



ventana
SHOPPING
INDIANÓPOLIS

NOSSO PROPÓSITO: TRANSFORMAR VIDAS

A LaVentana Empreendimentos já nasceu com a solidez, a credibilidade e a experiência de mais de 45 anos da Construtora Vertical, referência em construção civil.

Uma construtora que tem como missão redefinir o conceito de moradia popular, com projetos acessíveis, modernos e planejados para uma melhor convivência e bem-estar.



**Cada amanhecer
é um capítulo para
novas conquistas**





A 500 m do
Caruaru Shopping



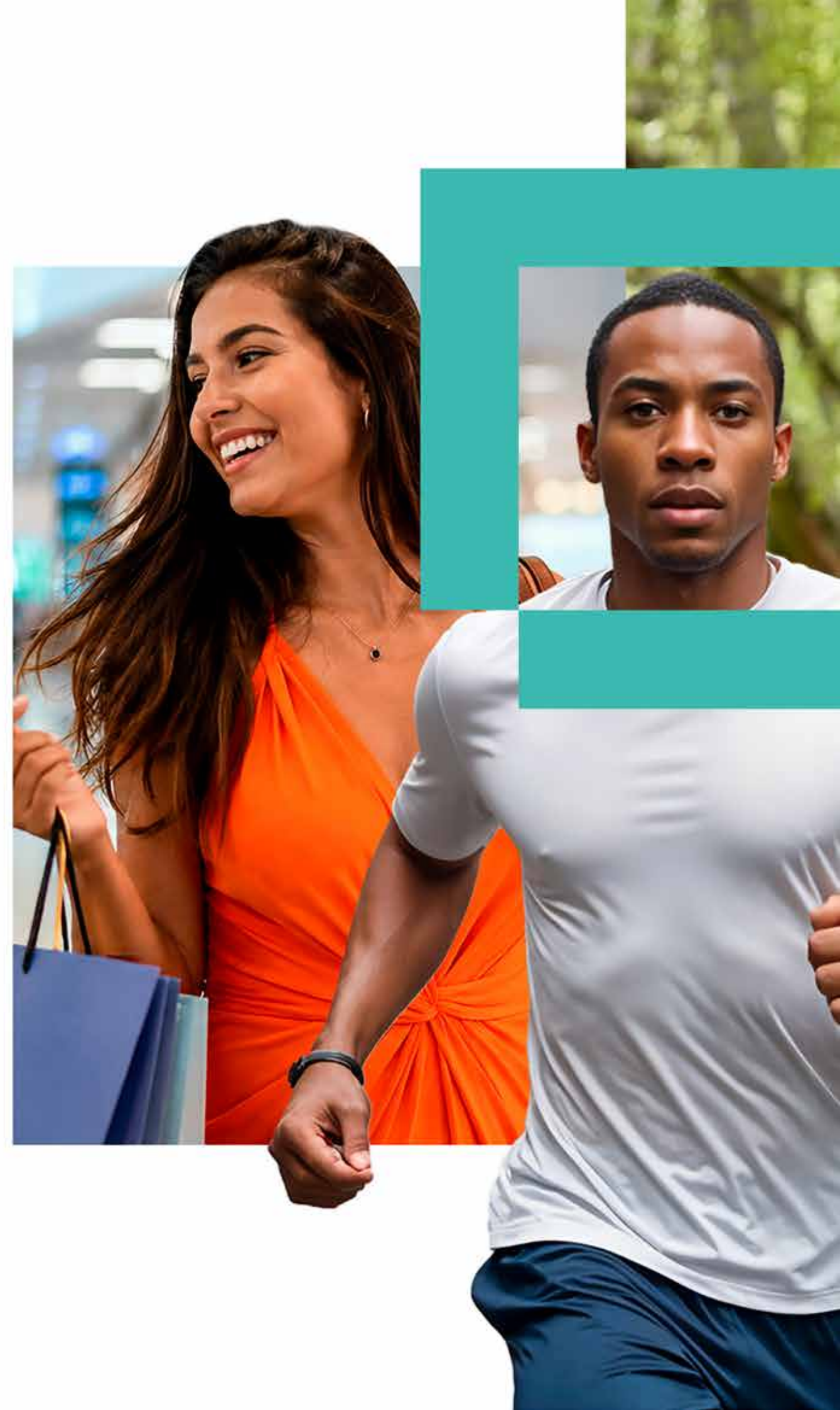
Onde a conveniência
do Shopping vira
extensão da sua casa

INDIANÓPOLIS: ONDE A CONVENIÊNCIA ENCONTRA O SEU NOVO ENDEREÇO.

Um bairro consolidado, estratégico
e em plena valorização.

Indianópolis une a tranquilidade de
uma boa vizinhança à mobilidade
e à força de um polo de serviços
vibrante. Ou seja, mais conveniência
e qualidade de vida em cada quadra.

Um bairro onde tudo converge para
um jeito mais leve e funcional de viver.





A 8 minutos do Centro | A 4 minutos da BR 232

**Uma conquista
para toda a família**

Aproveite os benefícios dos programas:



**Minha Casa
Minha Vida**

**MORAR
BEM
PERNAMBUCO**



- **2 quartos**
(1 suíte reversível)
- **Varanda**
- **Lazer de clube**

Seu sonho completo,
para a felicidade caber inteira





MORAR BEM AGORA É PARA TODOS

2 elevadores em cada torre

Guarita de segurança

Hall de entrada

Delivery Room

Lavanderia 

Estação de carregamento veicular

Piscina aquecida

Gás encanado individualizado

Preparação para split



DELIVERY ROOM





LAVANDERIA COMPARTILHADA



ESTAÇÃO DE CARREGAMENTO VEICULAR

PLANTA BAIXA | TÉRREO

- | | |
|--|---|
| 1 GUARITA DE SEGURANÇA | 16 PLAYGROUND |
| 2 ACESSOS DE VEÍCULOS | 17 BRINQUEDOTECA |
| 3 ENTRADA PEDESTRE | 18 SALÃO DE JOGOS |
| 4 HALL DE ENTRADA | 19 COWORKING COM SALAS DE REUNIÃO E ESTUDOS |
| 5 DELIVERY ROOM | 20 ACADEMIA |
| 6 LAVANDERIA OMO | 21 ESPAÇO CROSSFIT |
| 7 ADMINISTRAÇÃO E DEPÓSITO | 22 ÁREA PARA FUNCIONAL COM FUTMESA |
| 8 ESTAÇÃO DE CARREGAMENTO VEICULAR | 23 QUADRA POLIESPORTIVA |
| 9 PISCINA ADULTO | 24 QUADRA BEACH TENNIS E VÔLEI DE PRAIA |
| 10 PISCINA INFANTIL | 25 MINI MARKET |
| 11 PRAINHA | 26 ESPAÇO PARA FOOD PARK |
| 12 PISCINA AQUECIDA | 27 REDÁRIO |
| 13 DECK DESCOBERTO | 28 ESPAÇO ZEN |
| 14 04 ESPAÇOS GRILL COM CHURRASQUEIRAS | 29 ESPAÇO ECUMÊNICO |
| 15 SALÃO DE FESTAS COM COPA | 30 PARCÃO E PET WASH |





BERNARDO LOPES
ARQUITETO



“Ao desenvolver o projeto arquitetônico do Ventana Shopping, buscamos conceber um condomínio residencial que refletisse os anseios contemporâneos de morar, integrando conforto, funcionalidade e qualidade de vida em um único empreendimento.

Sua localização estratégica, próxima a importantes equipamentos urbanos da região, orientou um projeto voltado a uma experiência residencial completa, na qual os espaços de convivência, lazer e bem-estar se estendem naturalmente ao ambiente doméstico. A implantação das torres, a organização das áreas comuns e a integração entre arquitetura e paisagismo foram cuidadosamente estudadas para favorecer a convivência entre os moradores, além de otimizar a ventilação natural e a iluminação dos ambientes.

Como resultado, o Ventana Shopping Indianópolis se apresenta com uma linguagem arquitetônica contemporânea, marcada por traços lineares e limpos, que conferem ritmo e dinamismo ao conjunto, ao mesmo tempo em que as fachadas ganham profundidade e movimento por meio da composição volumétrica”.



**Lazer de clube para
a diversão não ter hora**

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES EQUIPADAS



PISCINA ADULTO, PISCINA INFANTIL E PRAINHA



PISCINA AQUECIDA



4 ESPAÇOS GRILL COM CHURRASQUEIRAS



CONVÍVIO ÁREA DE PISCINAS, ESPAÇOS GRILL E DECK DESCOBERTO



SALÃO DE FESTAS COM COPA

Diversão garantida para as crianças,
descanso merecido para você.



PLAYGROUND



BRINQUEDOTECA



SALÃO DE JOGOS



COWORKING COM SALAS DE REUNIÃO E ESTUDOS



MINI MARKET E ESPAÇO PARA FOOD PARK



ACADEMIA



ESPAÇO CROSSFIT



ÁREA PARA FUNCIONAL COM FUTMESA



A experiência de
um clube particular
todos os dias



QUADRA POLIESPORTIVA



QUADRA DE BEACH TENNIS E VÔLEI DE PRAIA



REDÁRIO

A serene outdoor garden space featuring a wooden pergola with thick, light-colored beams. The pergola is partially covered by climbing vines with small purple flowers. Below the pergola is a stone patio with two white cushions and a small table. The background is a wall made of horizontal stone slabs. The overall atmosphere is peaceful and natural.

Um espaço para
desconectar do mundo
e reconectar com você.

ESPAÇO
ZEN

ESPAÇO ZEN



ESPAÇO FÉ



PARCÃO COM PET WASH

**Deixe seus melhores
sonhos entrarem
pela janela**



PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TÉRREO



PLANTA BAIXA | APARTAMENTO GARDEN (TÉRREO)

43 M² (apto) + 11,58 M² (garden)

// 2 quartos

// Suíte reversível

// Sala para 2 ambientes

// Varanda reversível,
com possibilidade de
integração com a sala





VARANDA APARTAMENTO GARDEN (TÉRREO), COM TERRAÇO PRIVATIVO

PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO (1º AO 8º ANDAR)



PLANTA BAIXA | APARTAMENTO TIPO (1º AO 8º ANDAR)

43,20 M²

- // 2 quartos
- // Suíte reversível
- // Sala para 2 ambientes
- // Varanda reversível, com possibilidade de integração com a sala
- // Laje para ar-condicionado split



PLANTA BAIXA | APARTAMENTO TIPO (1º AO 8º ANDAR) OPÇÃO COM VARANDA INTEGRADA

43,20 M²

- // 2 quartos
- // Suíte reversível
- // Sala para 2 ambientes
- // Varanda reversível, com possibilidade de integração com a sala
- // Laje para ar-condicionado split





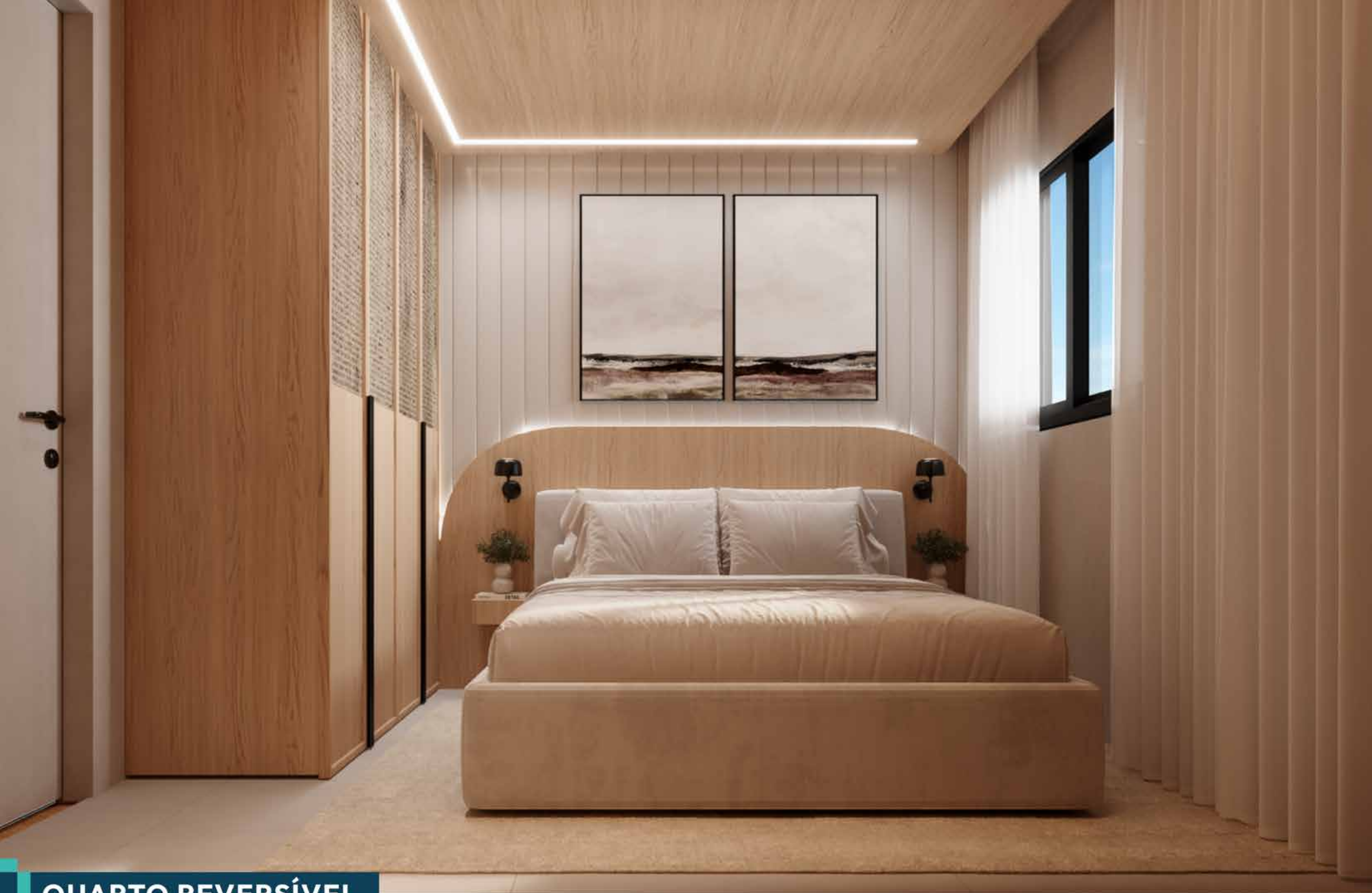
SALA DE ESTAR E JANTAR



SALA



SALA DE JANTAR E COZINHA



QUARTO REVERSÍVEL



QUARTO FILHOS

Seu sonho completo
porque é o que a sua
vida merece



ventana
SHOPPING
INDIANÓPOLIS





LaVentana
EMPREENDIMENTOS

UMA EMPRESA
CONSTRUTORA
VERTICAL