

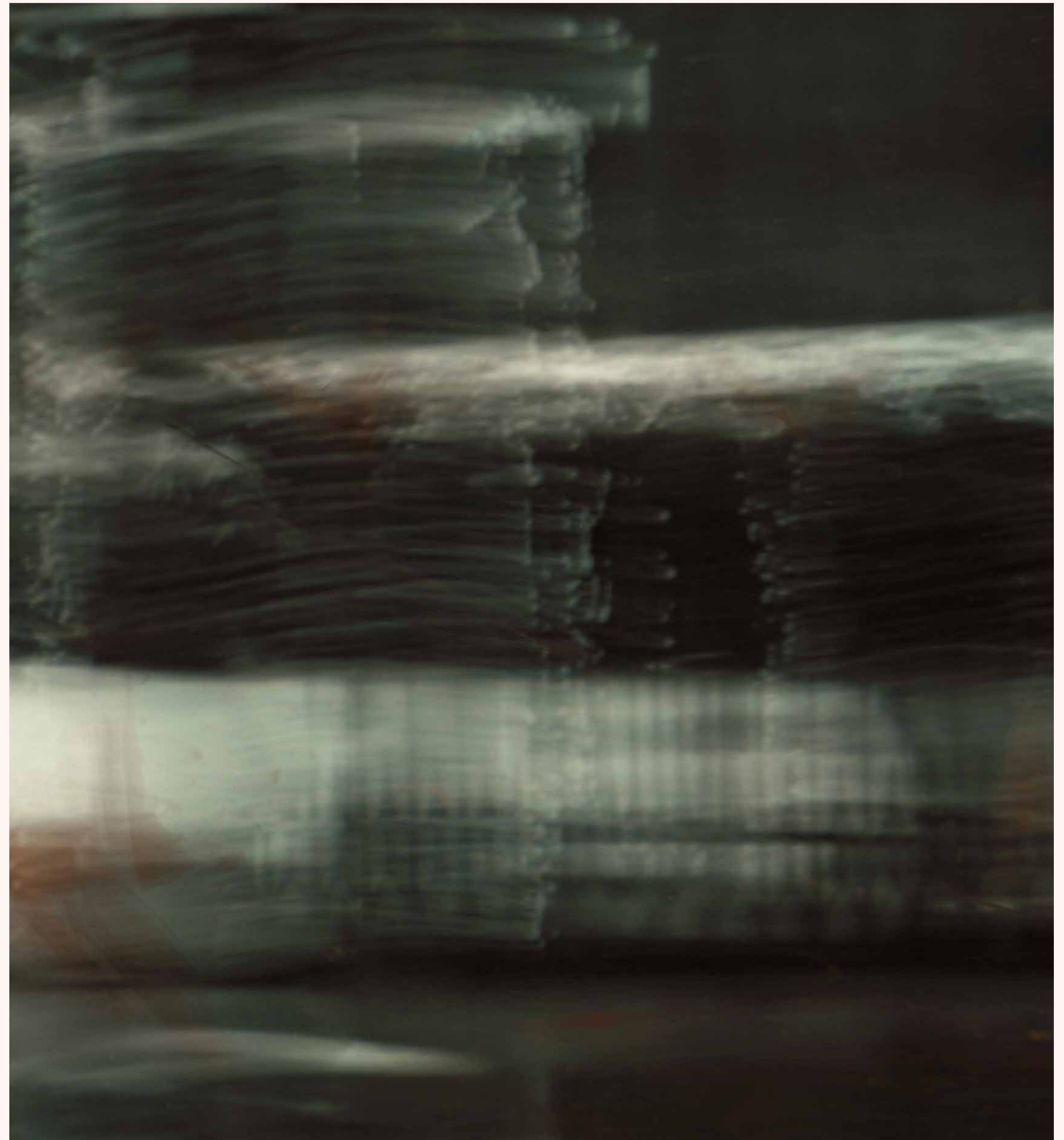
terraço.
inglaterra

BEZERRA[®]
ENGENHARIA



ÍNDICE

- . Introdução
- . Sobre Nós
- . Localização
- . Programa do Empreendimento
- . O edifício
- . Tipologias
- . Ficha Técnica

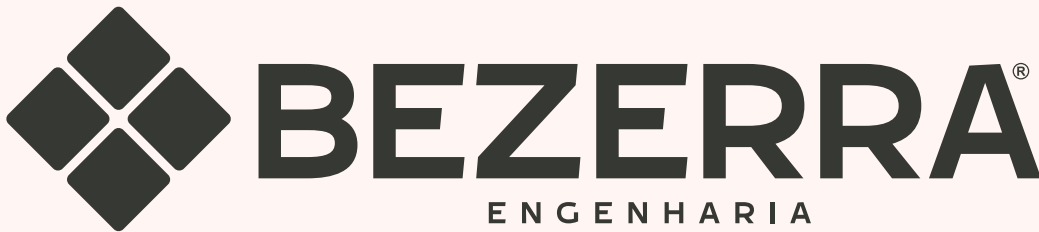


• elegância • imponente • lifestyle • modernidade • elegância • imponente • lifestyle • modernidade

terraço.
inglaterra

Emblemático e marcante, o Terraço Inglaterra se ergue à paisagem em área nobre caruaruense, destacando-se pela sua arquitetura pensada para uma estrutura de serviços completos.

Projetado para uso misto, integra espaços comerciais separados por lojas e salas empresariais. Assim como propõe o lifestyle de morar em apartamentos de 1 e 2 quartos com varanda e tipologias duplex.



Há 36 anos influenciando histórias.

Construímos empreendimentos residenciais, comerciais e industriais, prestando serviços

completos desde a fase do planejamento até a finalização e entrega das nossas obras.

LOCALIZAÇÃO



Localização: Universitário, Av. Portugal.
Bairro nobre de Caruaru, próximo a faculdade,
supermercados, polo médico.

LOCALIZAÇÃO

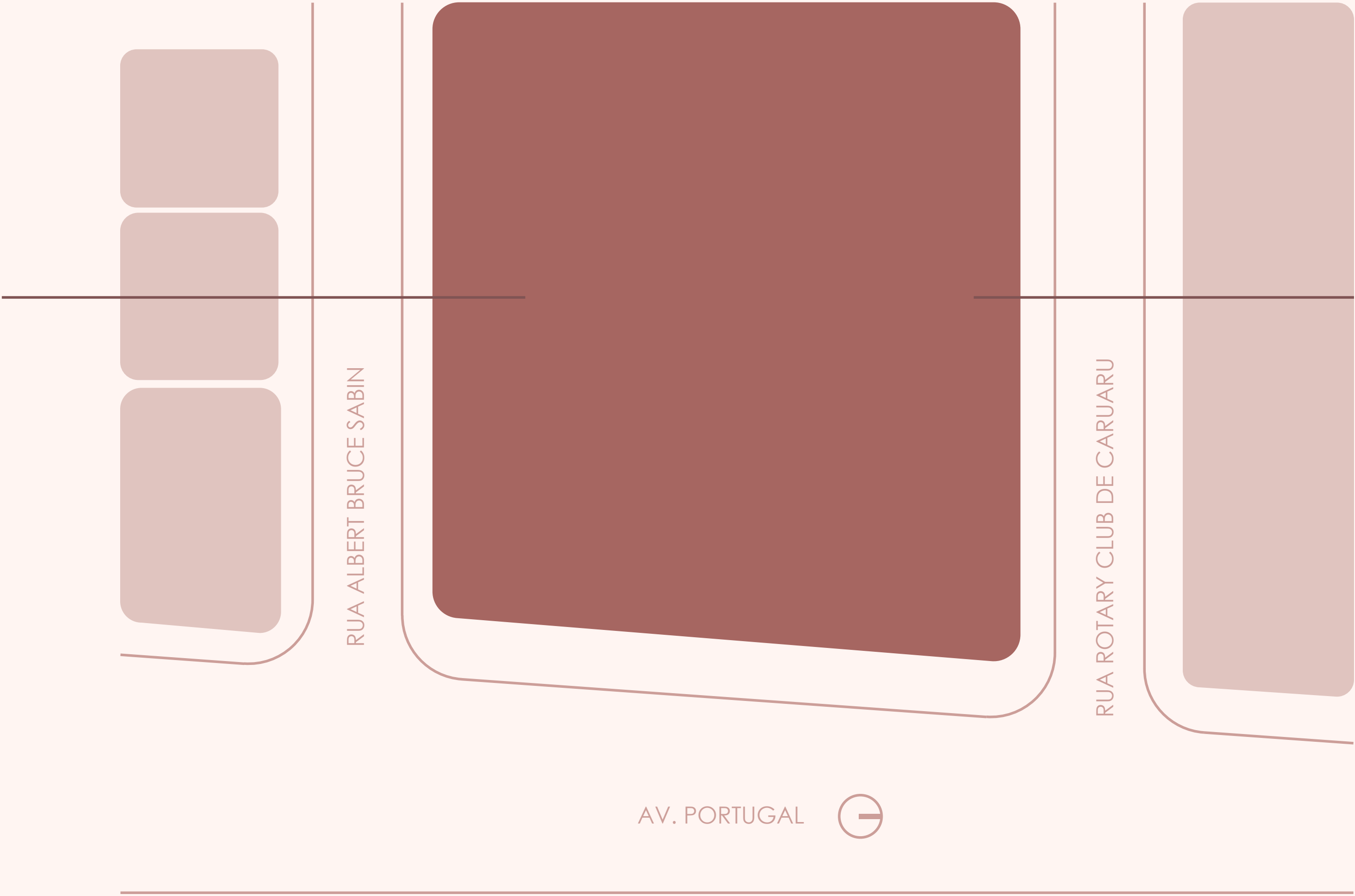
Localizado próximo a mercados, farmácias, universidades, colégios, centro médicos, academias, posto de polícia e etc.



ACESSOS

TERRAÇO INGLATERRA

Hall Residencial
Cidade

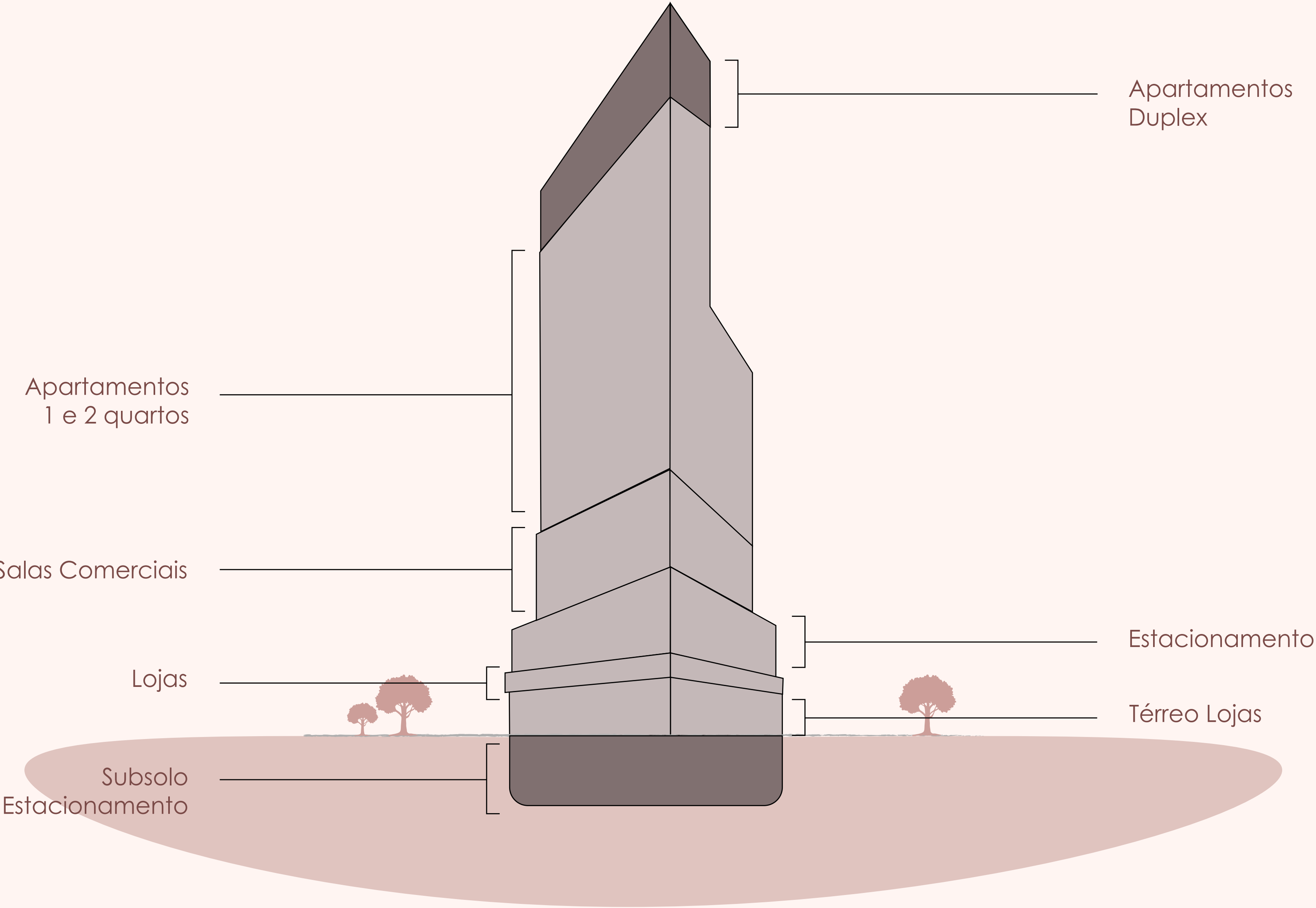


Hall Empresarial
Acesso Campus 2

PROGRAMA DO EMPREENDIMENTO

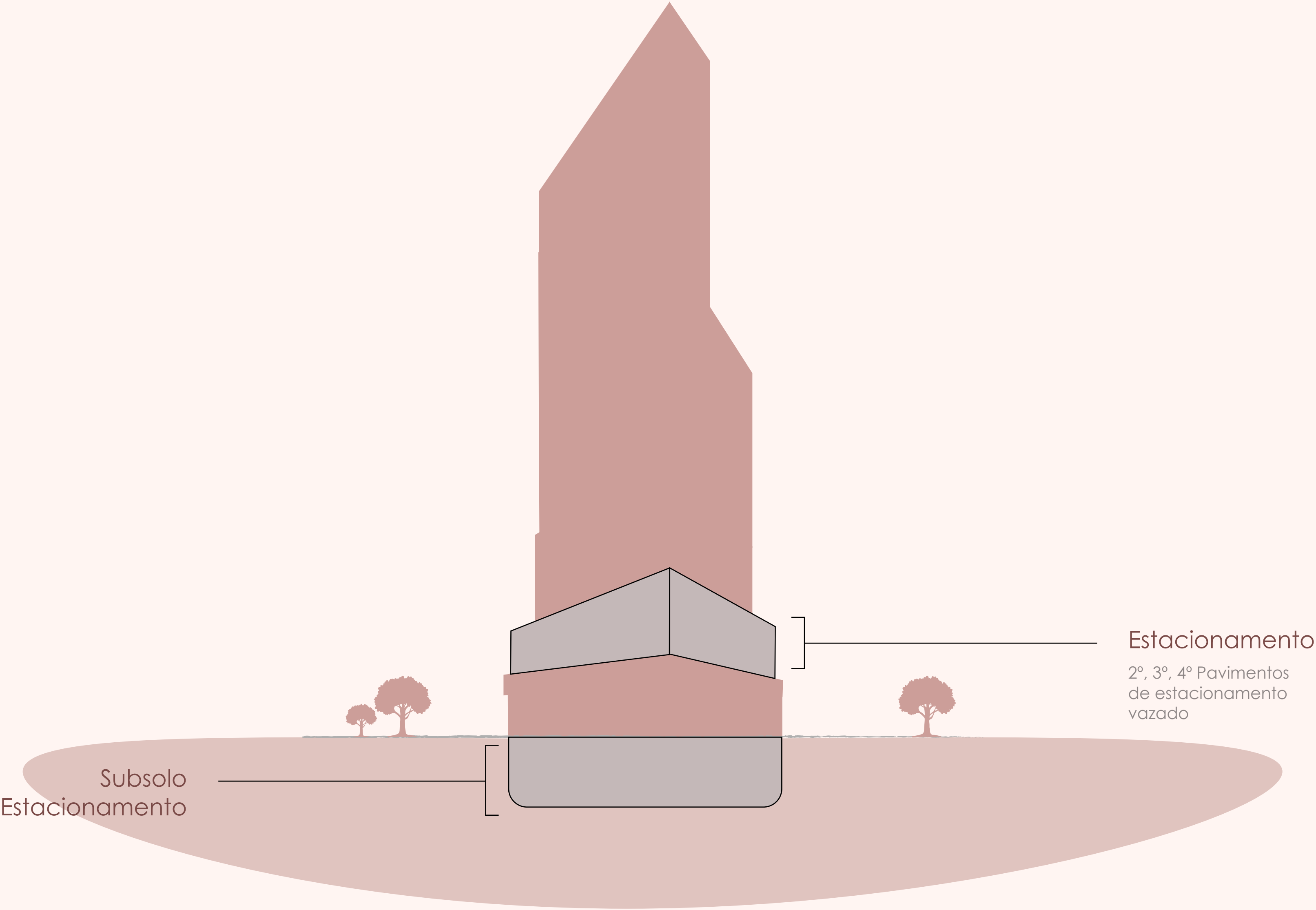
PROGRAMA

TERRAÇO INGLATERRA



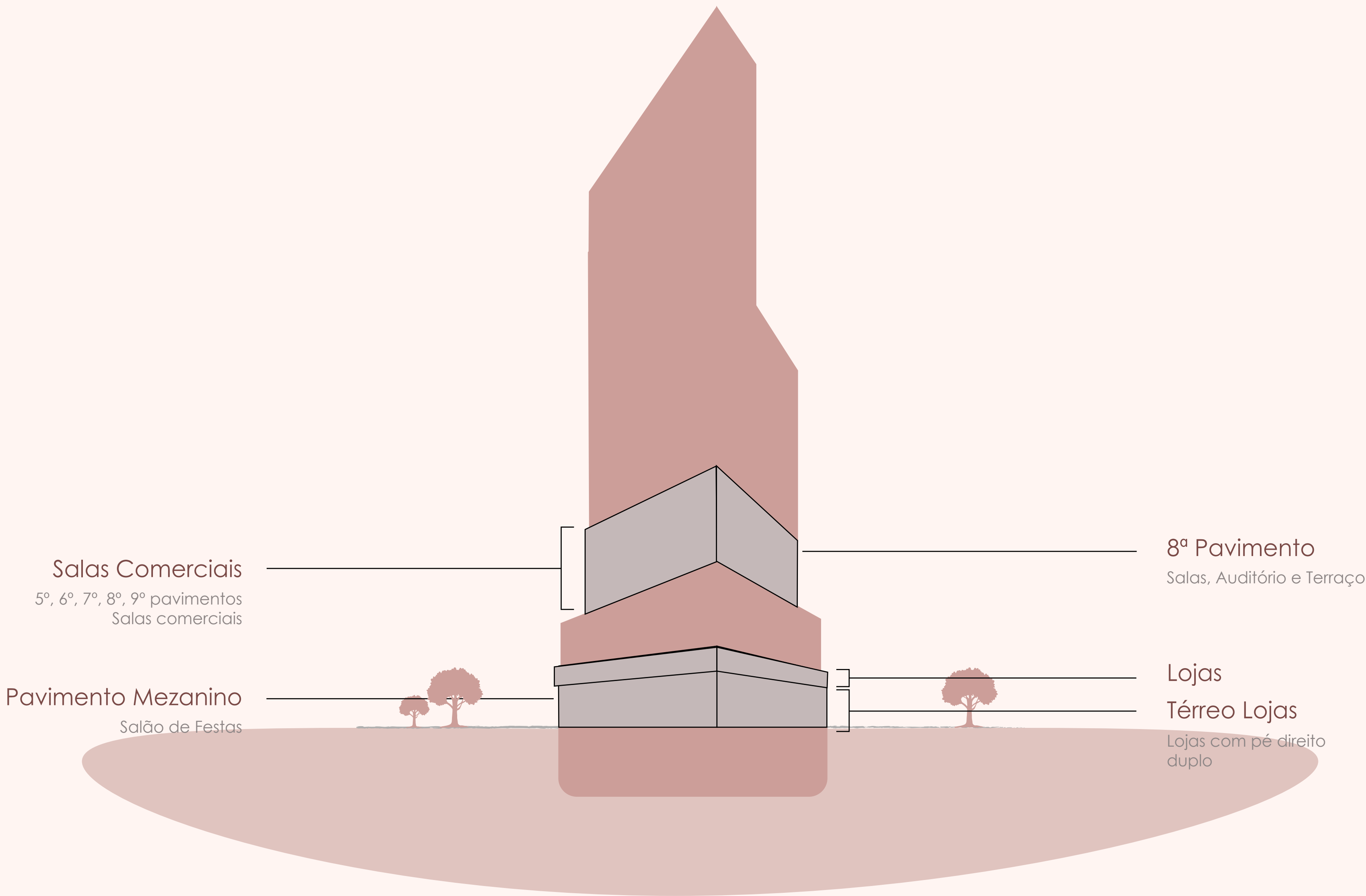
PROGRAMA

TERRAÇO INGLATERRA



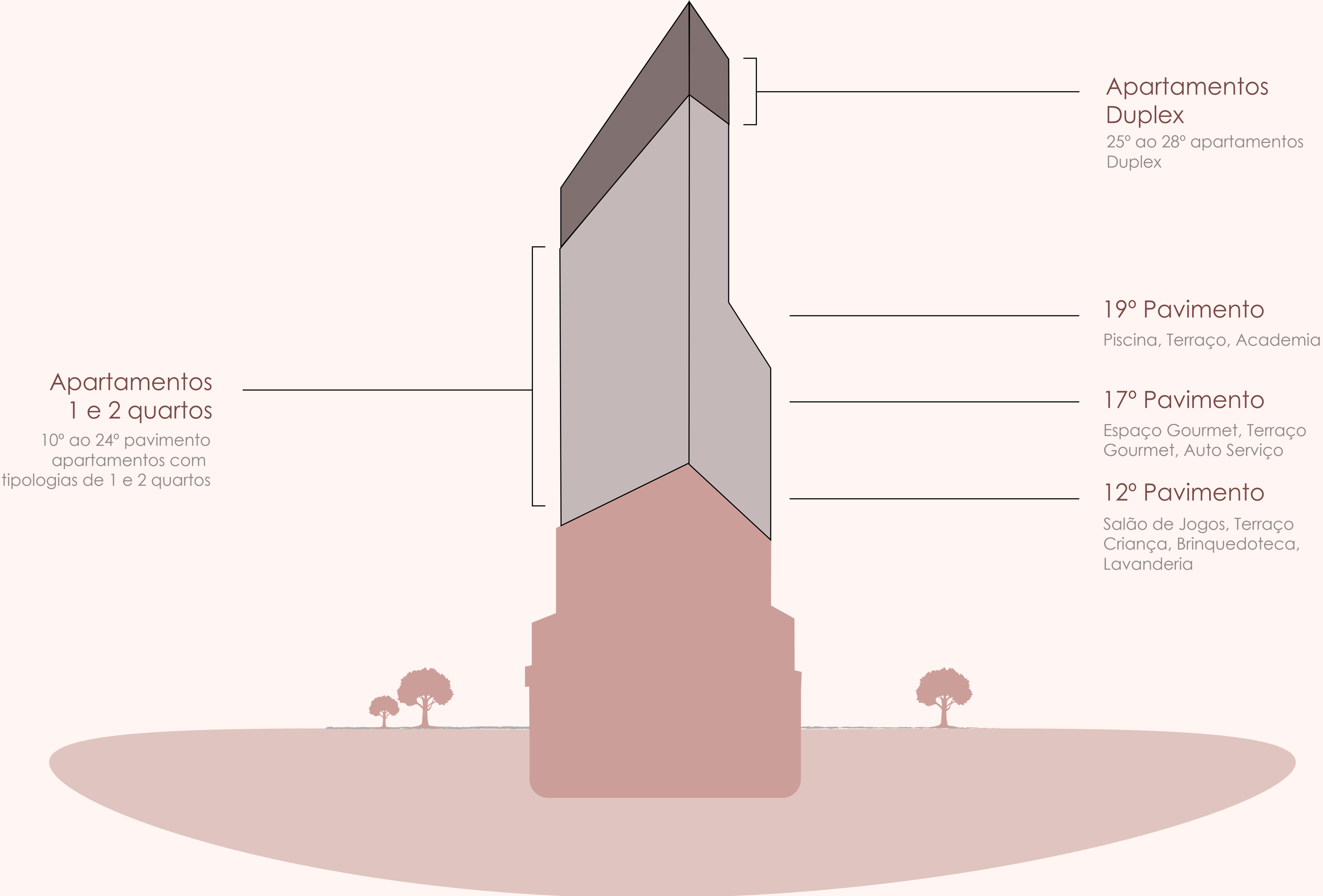
PROGRAMA

TERRAÇO INGLATERRA



PROGRAMA

TERRAÇO INGLATERRA



O EDIFÍCIO



terraço.
inglaterra

Um edifício aberto à cidade, com espaços gourmet, lojas e salas empresariais.

Projetado em uma cabeça de quadra em bairro nobre de Caruaru, o Terraço Inglaterra é empreendimento misto que inova o cenário do seu entorno.

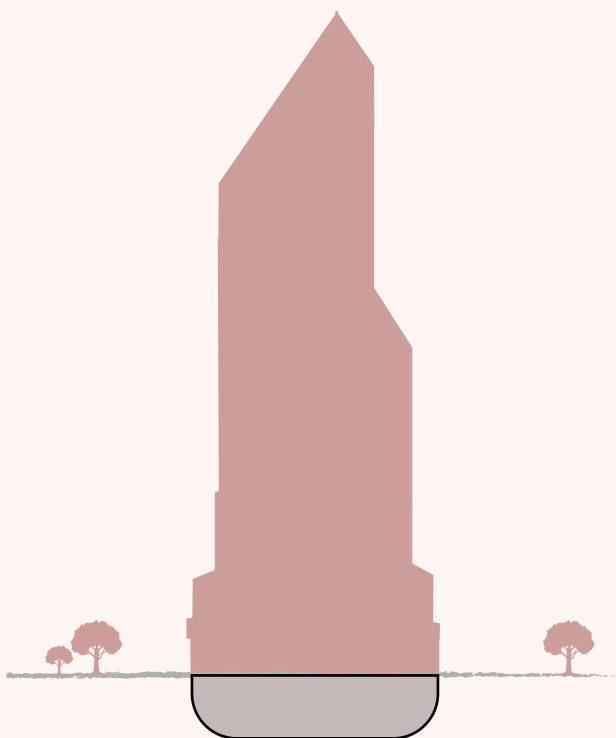


Imagens fachada e áreas comerciais Terraço Inglaterra.

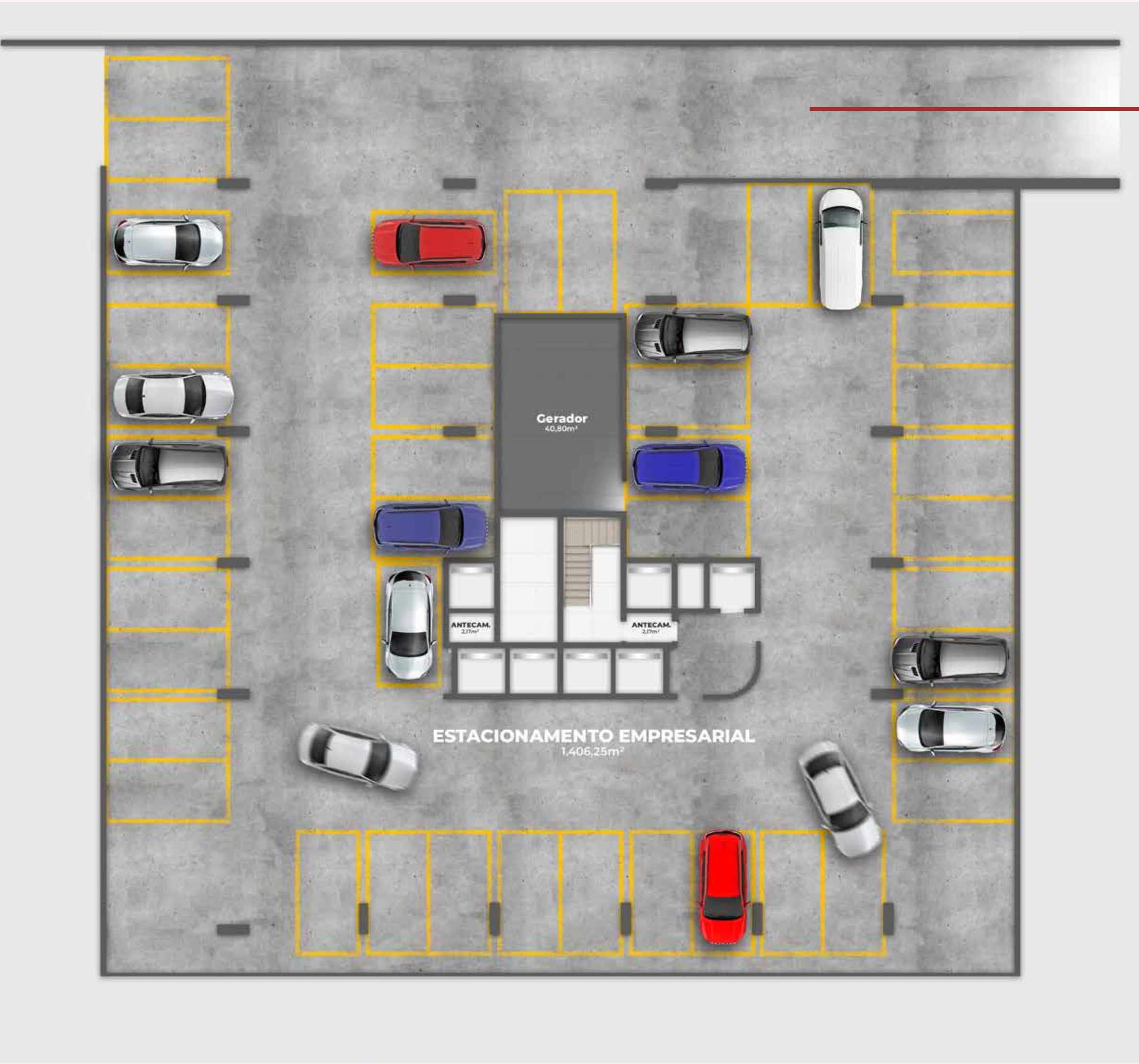
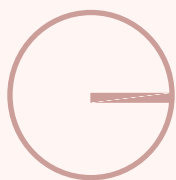




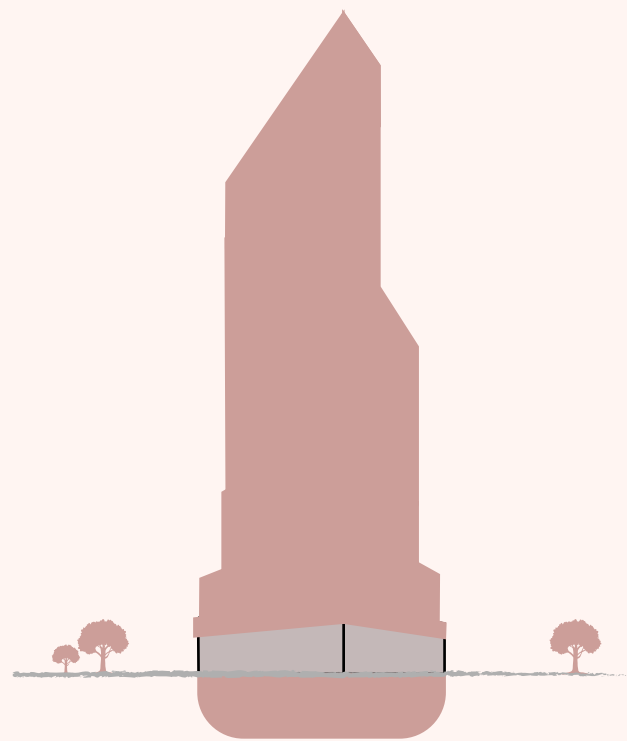
Imagens fachada e áreas comerciais Terraço Inglaterra.



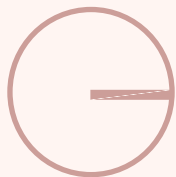
PLANTA BAIXA
ESTACIONAMENTO
SUBSOLO



Acesso Rua
Rotary Club
de Caruaru



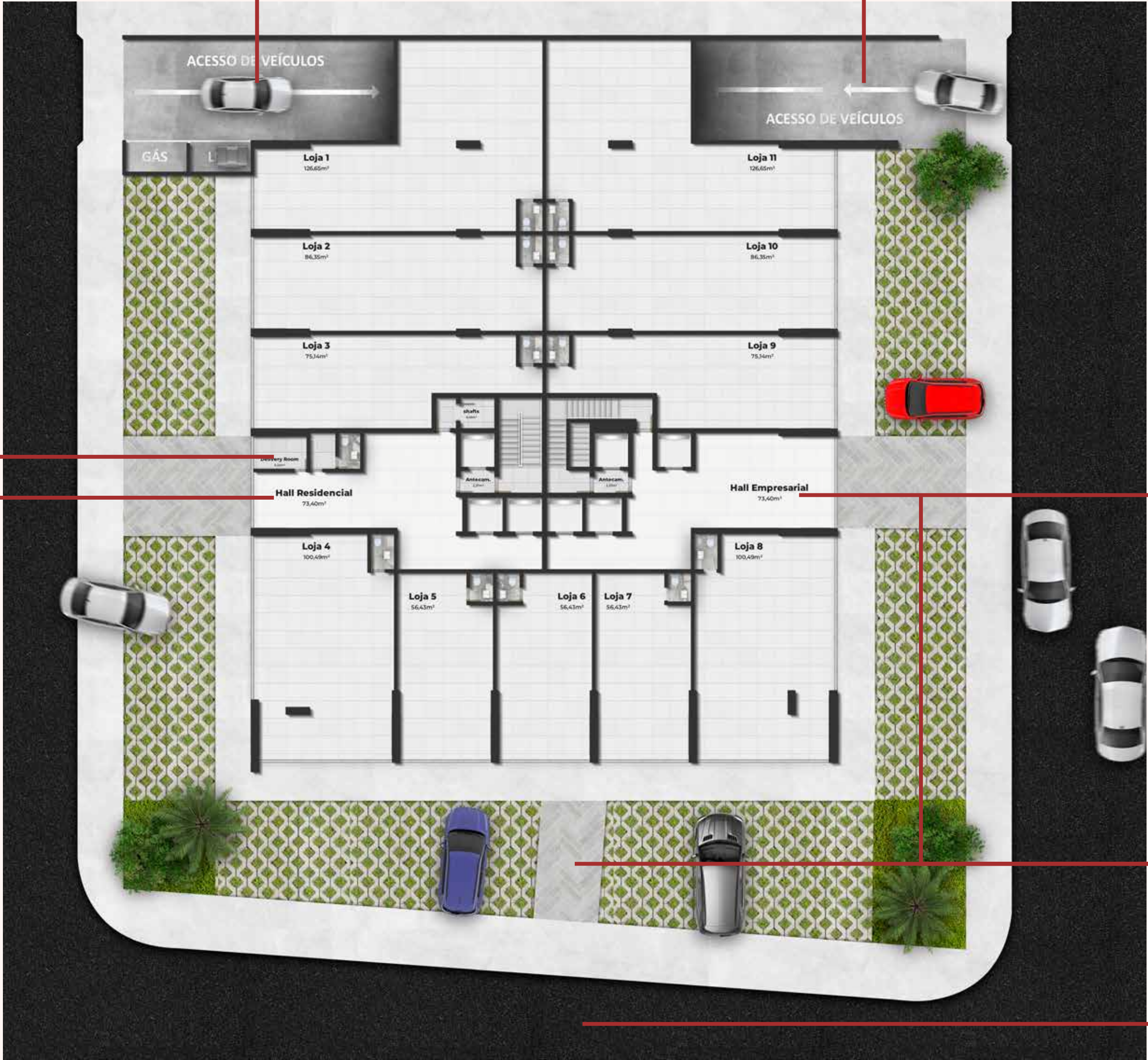
PLANTA BAIXA
TÉRREO
Hall de acesso Residencial e Empresarial
Lojas Térreo com pé direito duplo



Delivery Room

Hall de acesso
Residencial
(Pedestres)

Acesso Veículos

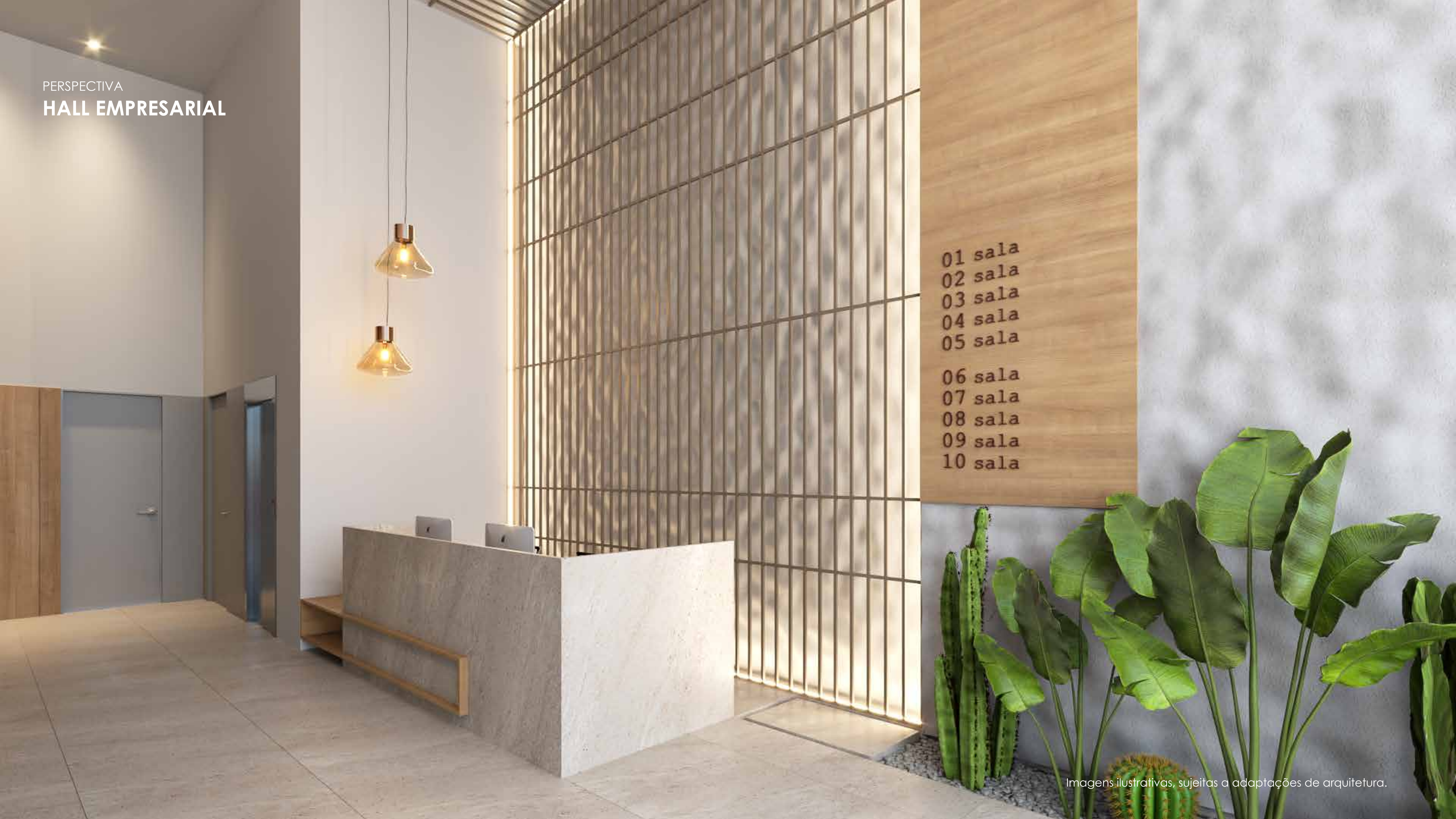


Hall de acesso
Empresarial

Acesso Pedestres

AV. PORTUGAL

PERSPECTIVA
HALL EMPRESARIAL



01 sala
02 sala
03 sala
04 sala
05 sala

06 sala
07 sala
08 sala
09 sala
10 sala



PERSPECTIVA
HALL EMPRESARIAL

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

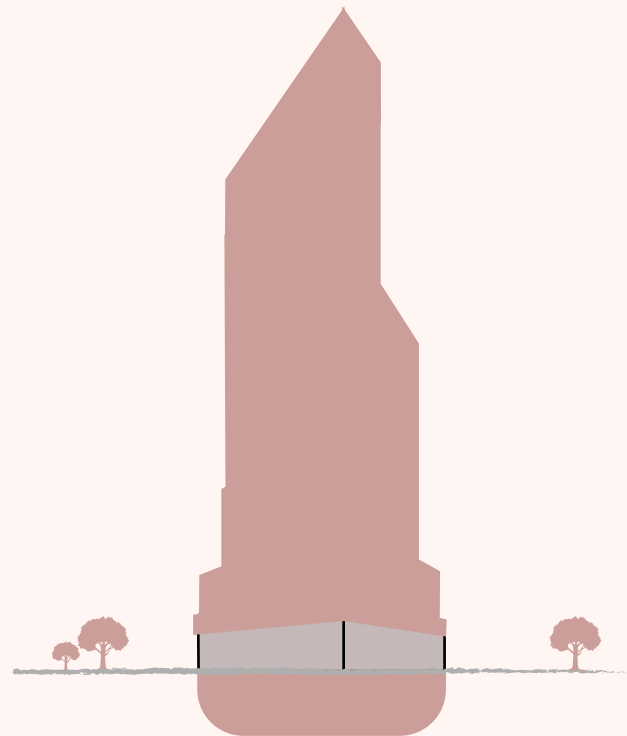


PERSPECTIVA
HALL RESIDENCIAL

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

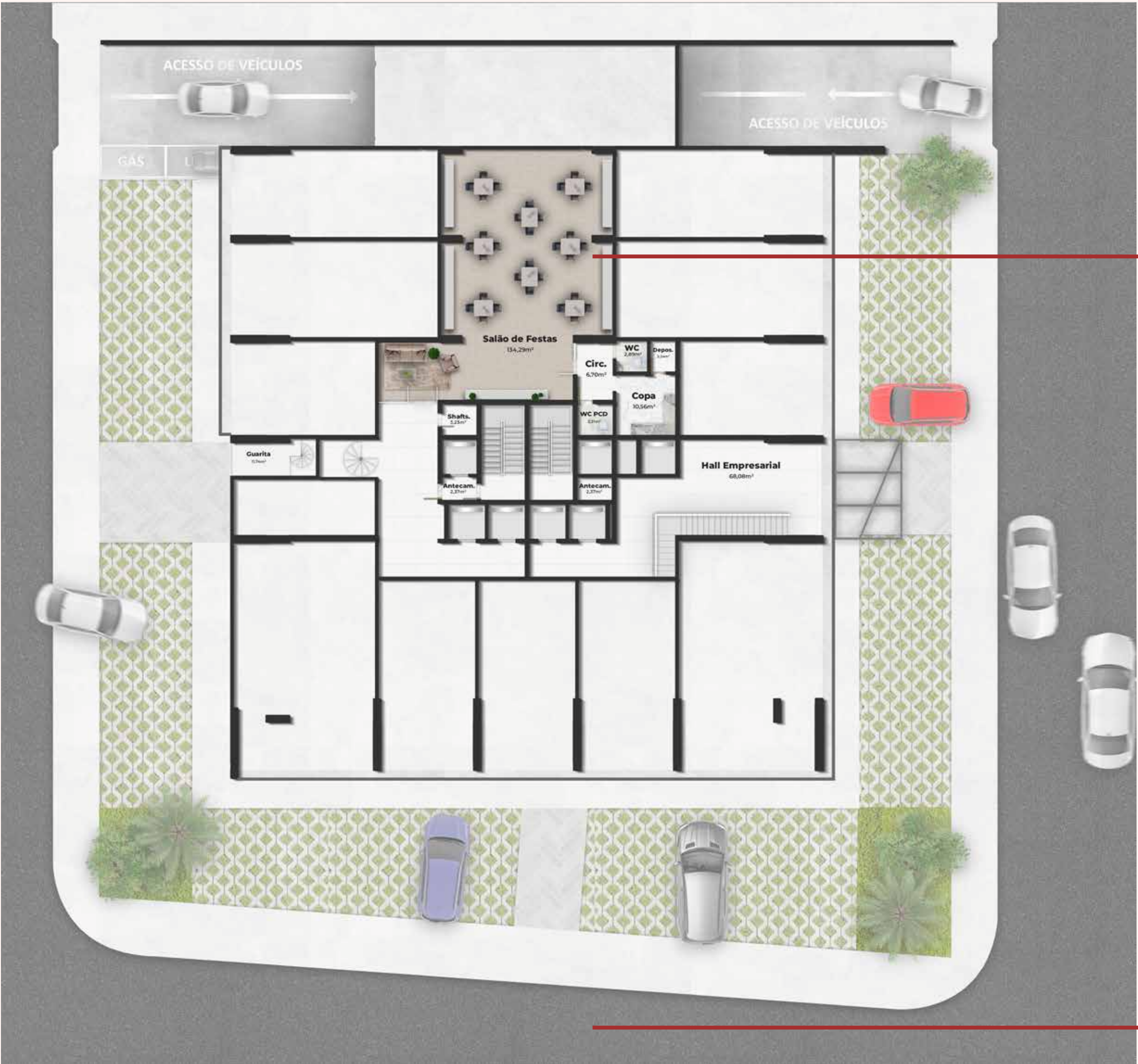
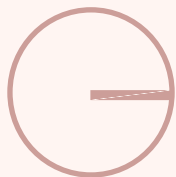


PERSPECTIVA
HALL RESIDENCIAL



PLANTA BAIXA
Pavimento Mezanino

Salão de Festas



Salão de Festas

AV. PORTUGAL

PERSPECTIVA
SALÃO DE FESTAS

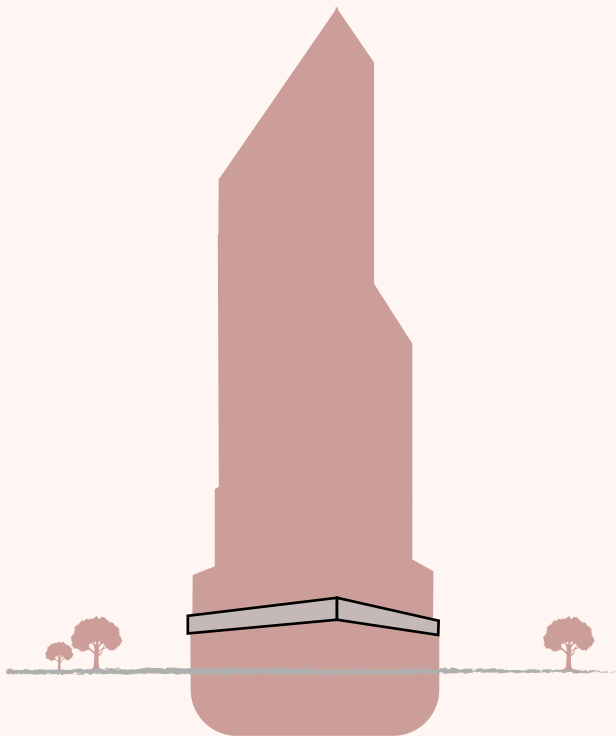


Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
SALÃO DE FESTAS

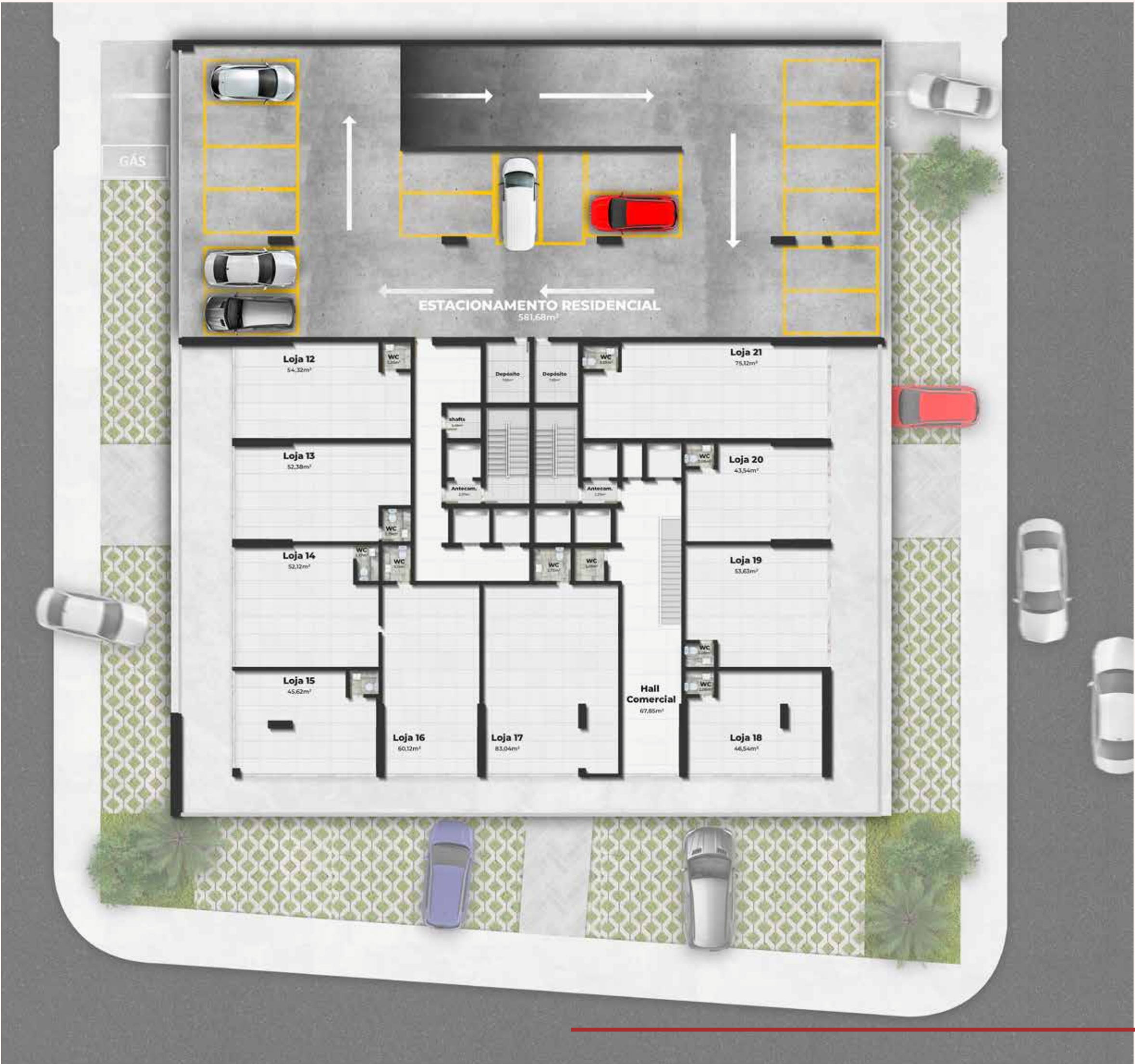
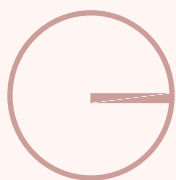


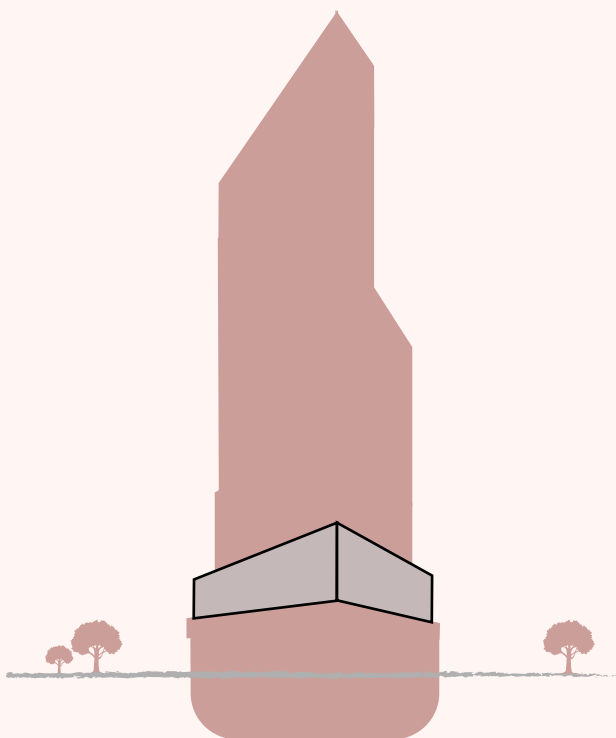
Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



PLANTA BAIXA
Pavimento Sobre Lojas

Lojas



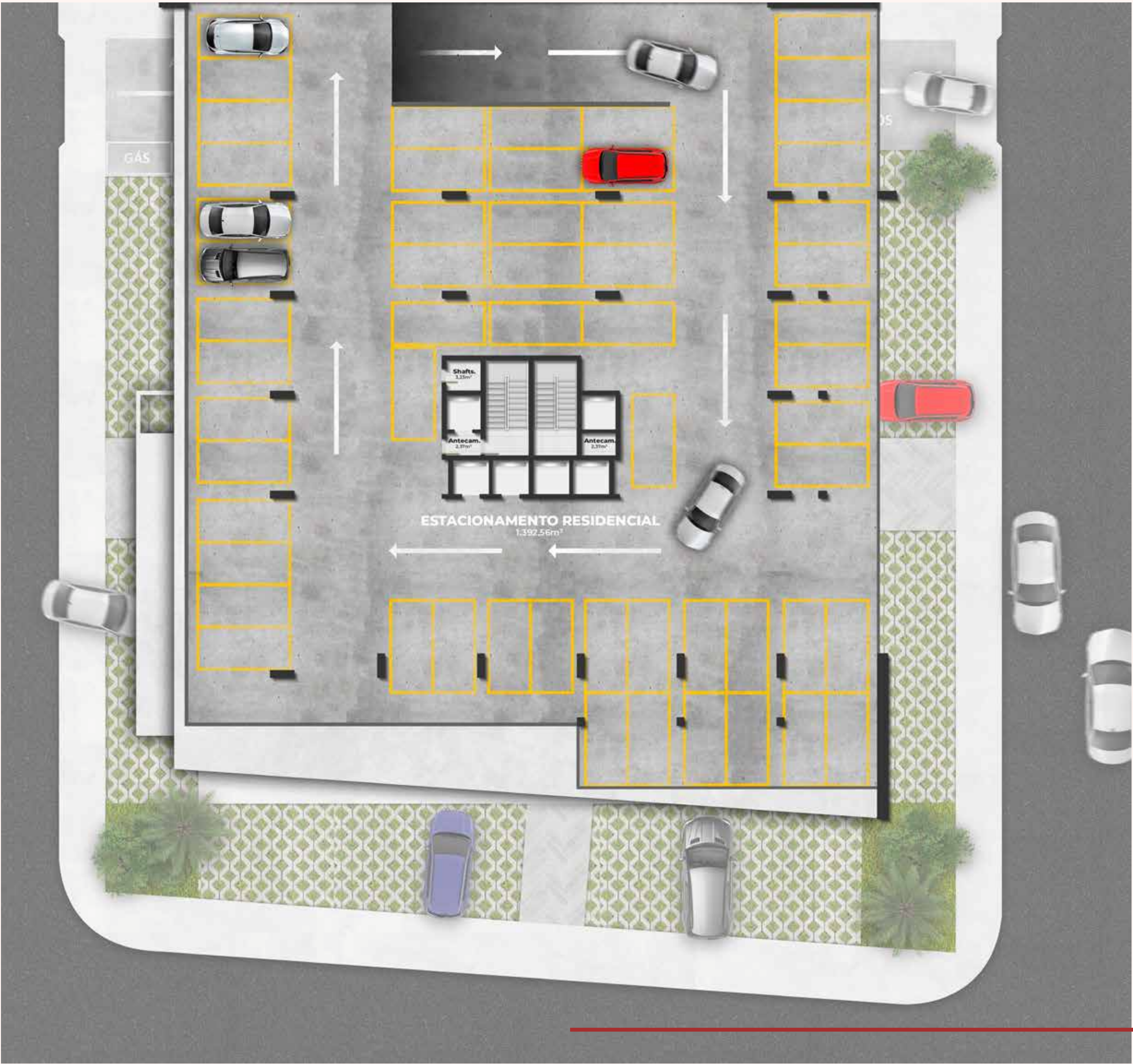
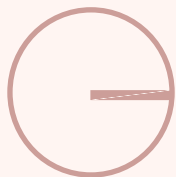


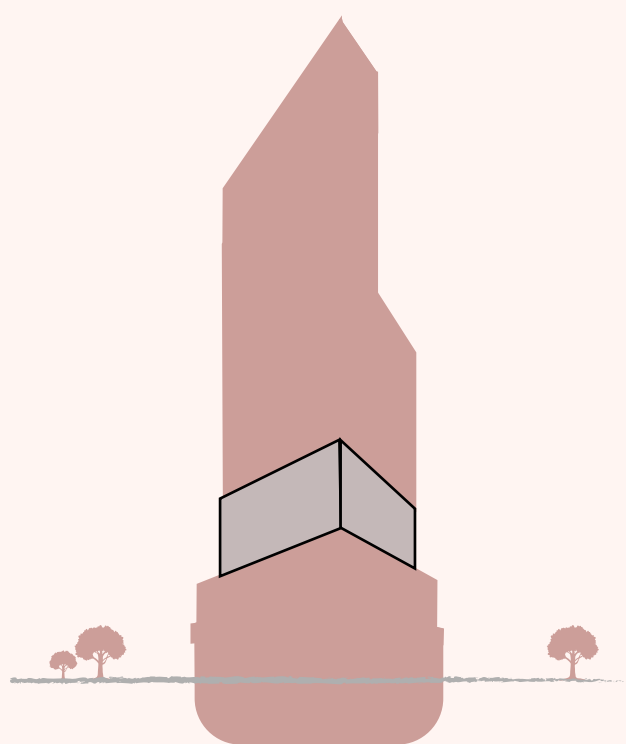
PLANTA BAIXA

Pavimentos

Estacionamento Vazado

2º, 3º, 4º Pavimento de Estacionamento





PLANTA BAIXA Salas Comerciais

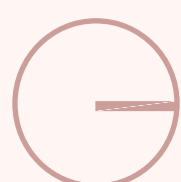
5º, 6º, 7º, 8º, 9º pavimentos
Salas comerciais

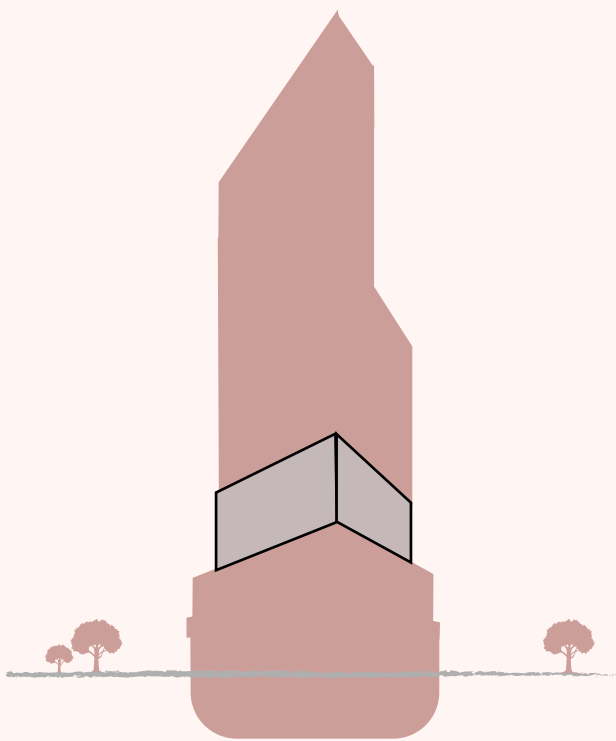
5º pavimento: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111.

6º pavimento: 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211.

7º Pavimento: 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311

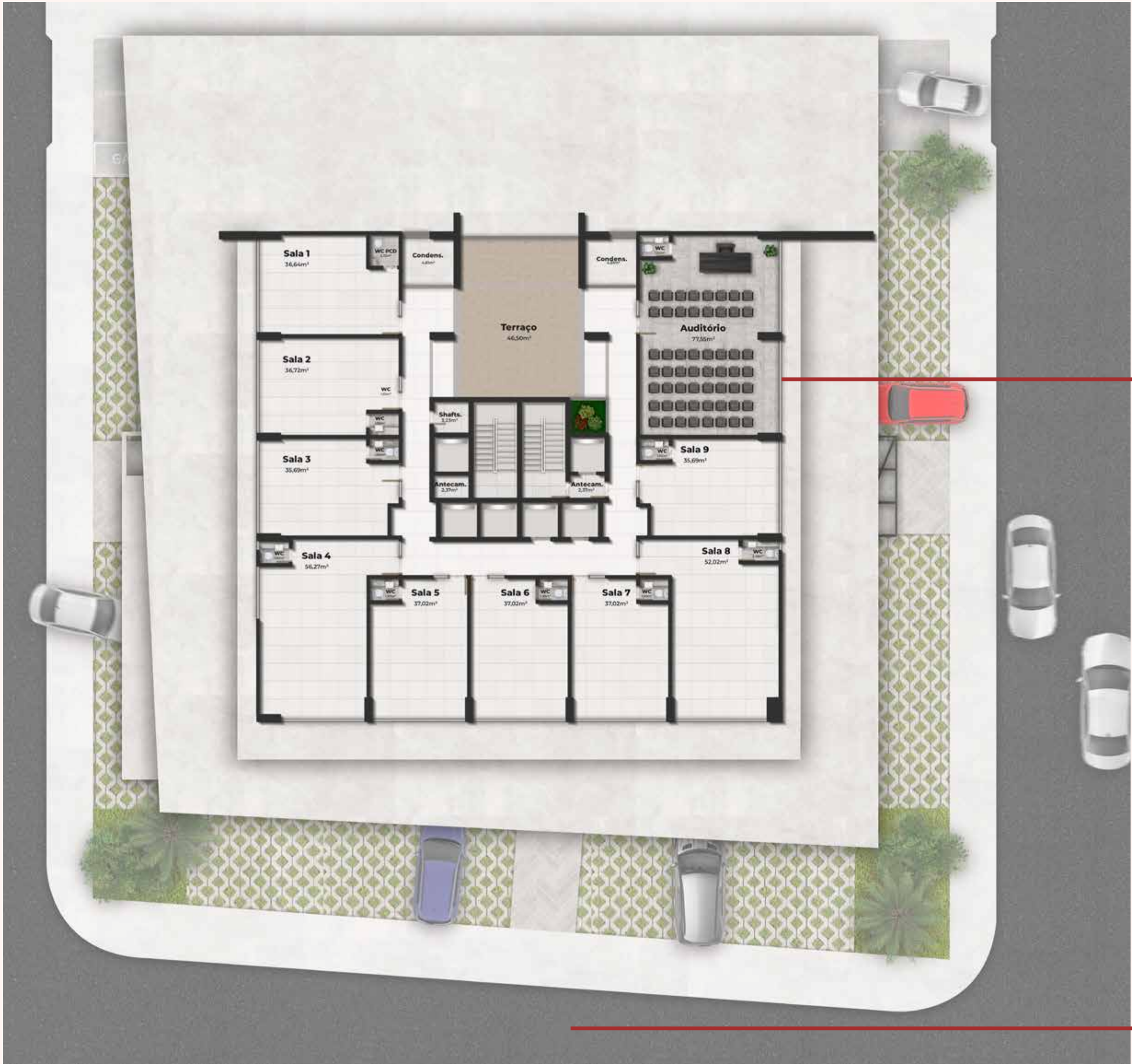
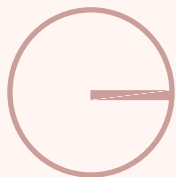
9º Pavimento: 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511.





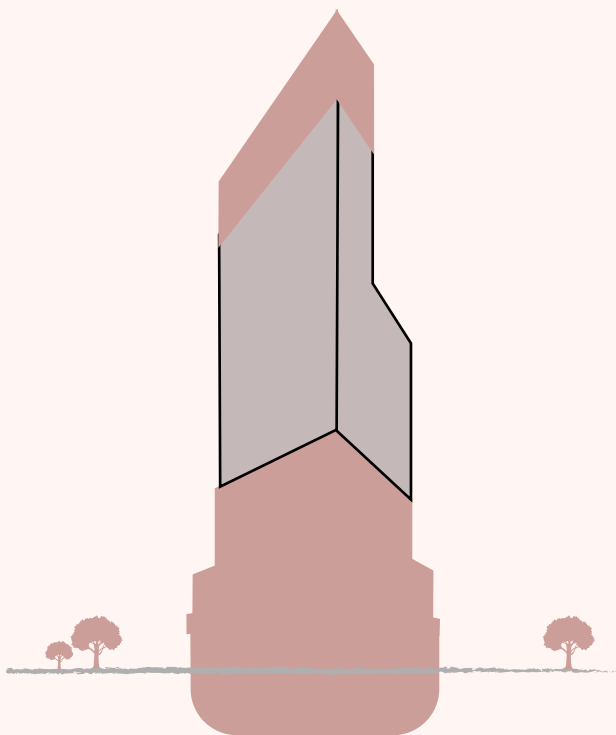
PLANTA BAIXA
8º Pavimento

Salas Comerciais, Auditório e Terraço



Auditório

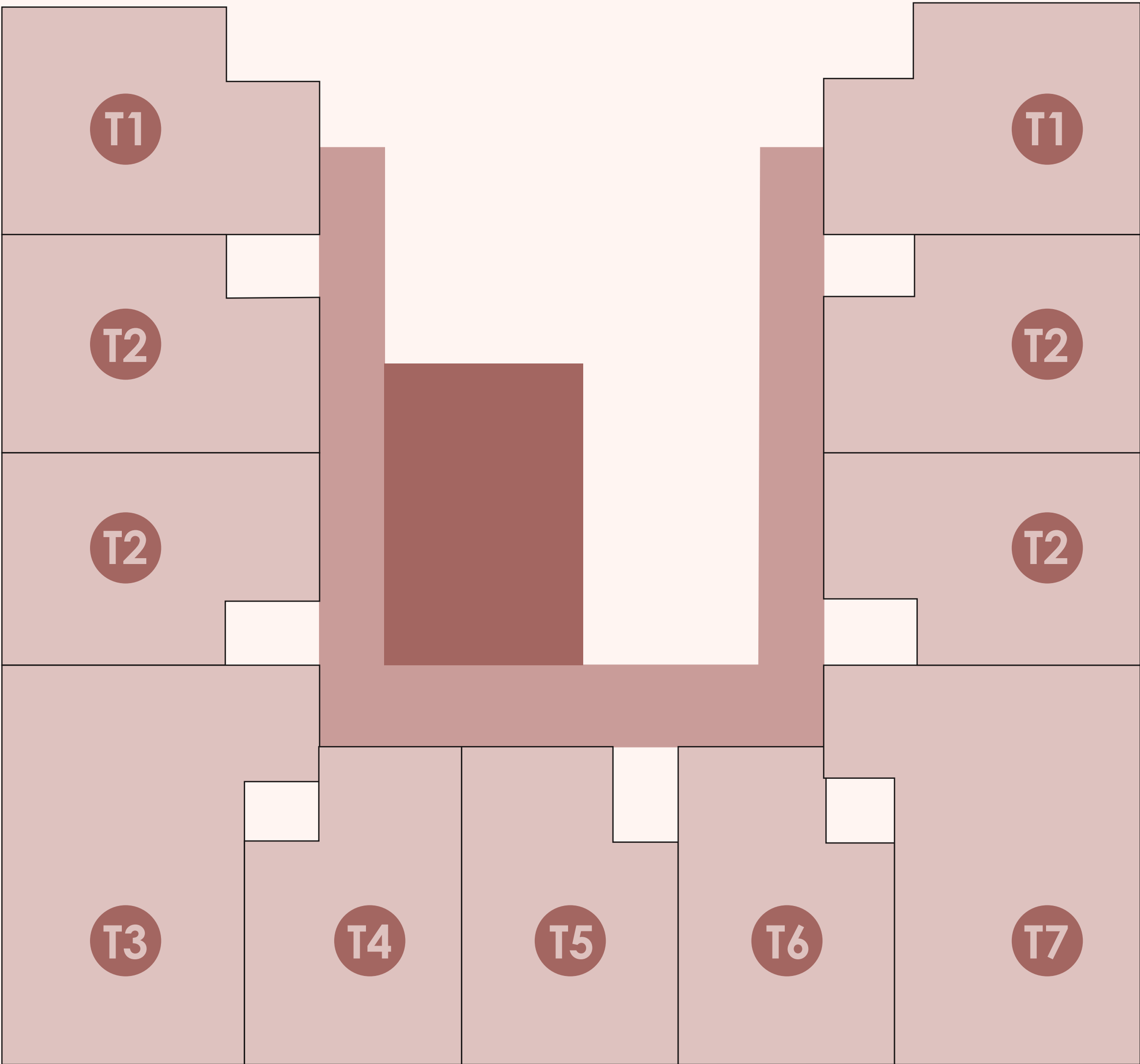
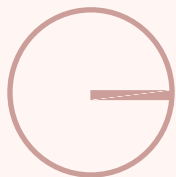
AV. PORTUGAL

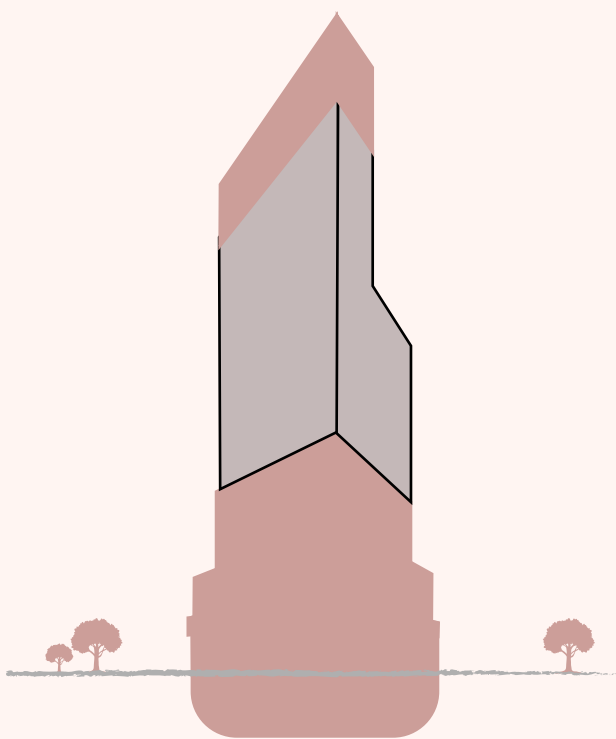


PLANTA BAIXA

Apartamentos Tipo
1 & 2 quartos

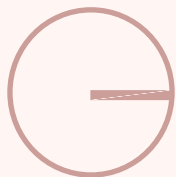
10° ao 24° apartamentos tipologias
com varanda, 1 e 2 quartos.



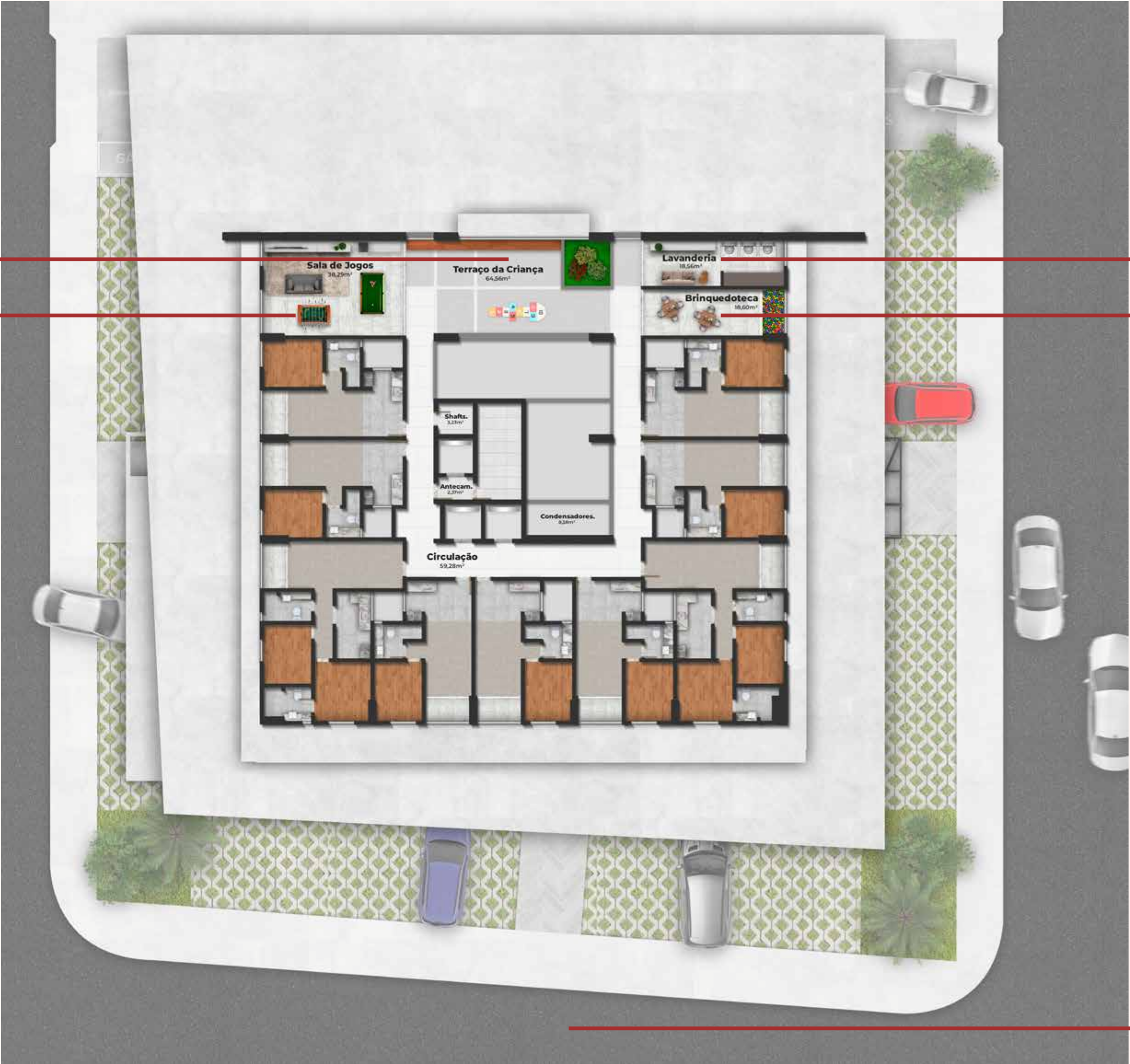


PLANTA BAIXA
12º Pavimento

Apartamentos, Salão de Jogos,
Terraço Criança, Brinquedoteca,
Lavanderia.



Terraço Criança
Salão de Jogos



Lavanderia
Brinquedoteca



PERSPECTIVA
LAVANDERIA

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



PERSPECTIVA
LAVANDERIA

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
SALÃO DE JOGOS



Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
SALÃO DE JOGOS



Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



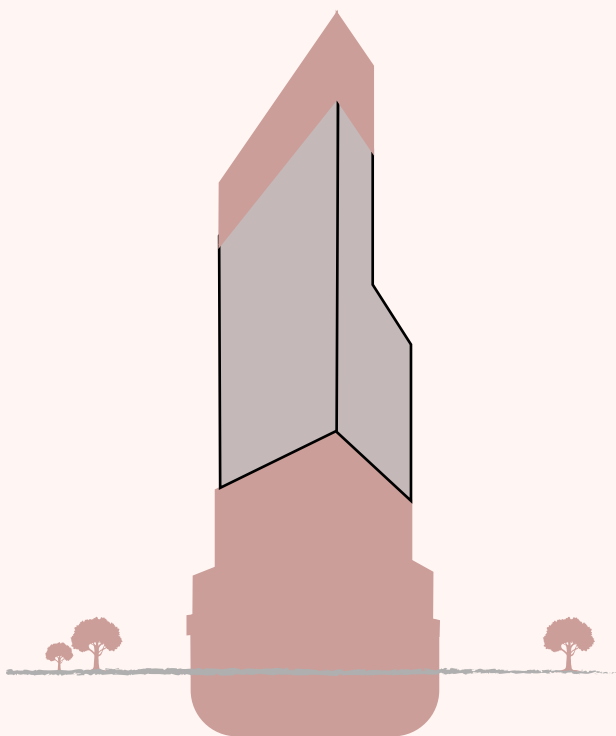
PERSPECTIVA
TERRAÇO CRIANÇA

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



PERSPECTIVA
BRINQUEDOTECA

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



PLANTA BAIXA
18º Pavimento

Apartamentos, Espaço Gourmet,
Terraço Gourmet, Auto Serviço.

Terraço Gourmet
Espaço Gourmet



Auto Serviço
Espaço Gourmet

PERSPECTIVA
ESPAÇO GOURMET



Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
ESPAÇO GOURMET



Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
ESPAÇO GOURMET



Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

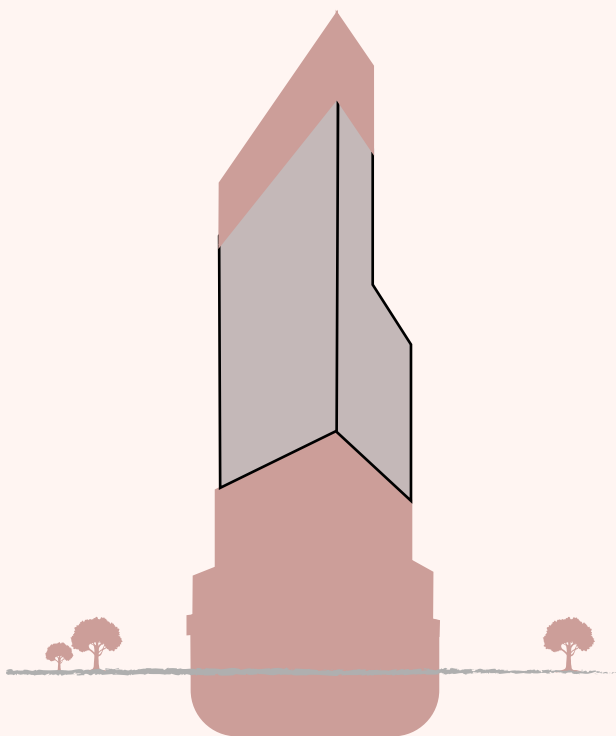
PERSPECTIVA
ESPAÇO GOURMET





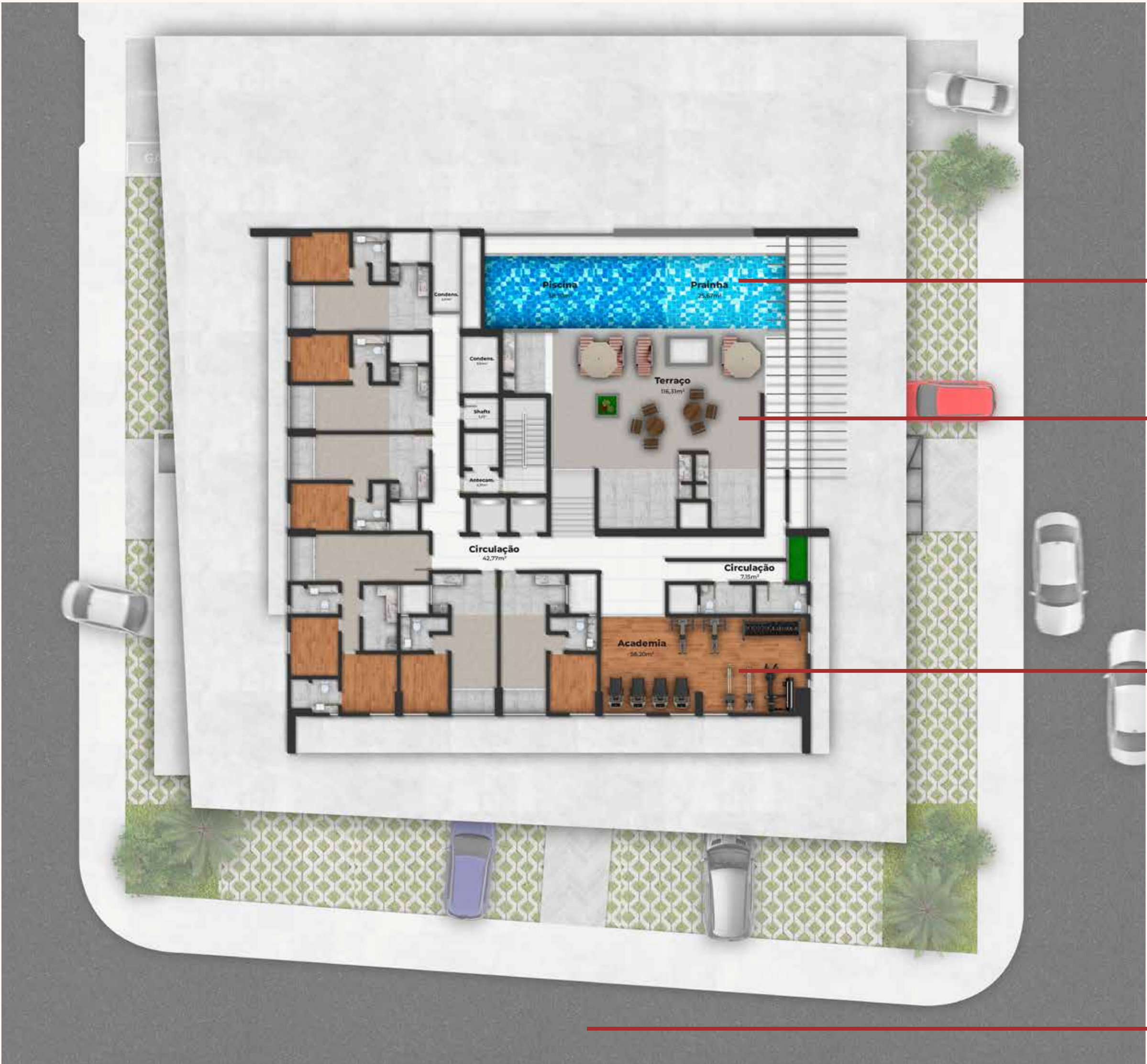
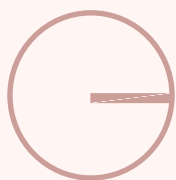
PERSPECTIVA
ESPAÇO WINE & AUTOSERVIÇO

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



PLANTA BAIXA
19º Pavimento

Apartamentos, Piscina,
Terraço, Academia.



Piscina

Terraço

Academia

AV. PORTUGAL



PERSPECTIVA
PISCINA

Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
ACADEMIA

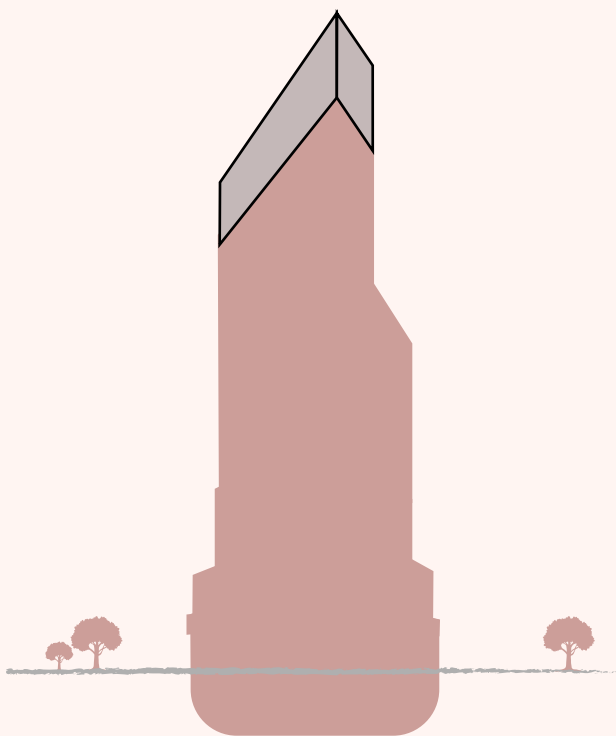


Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.

PERSPECTIVA
ACADEMIA



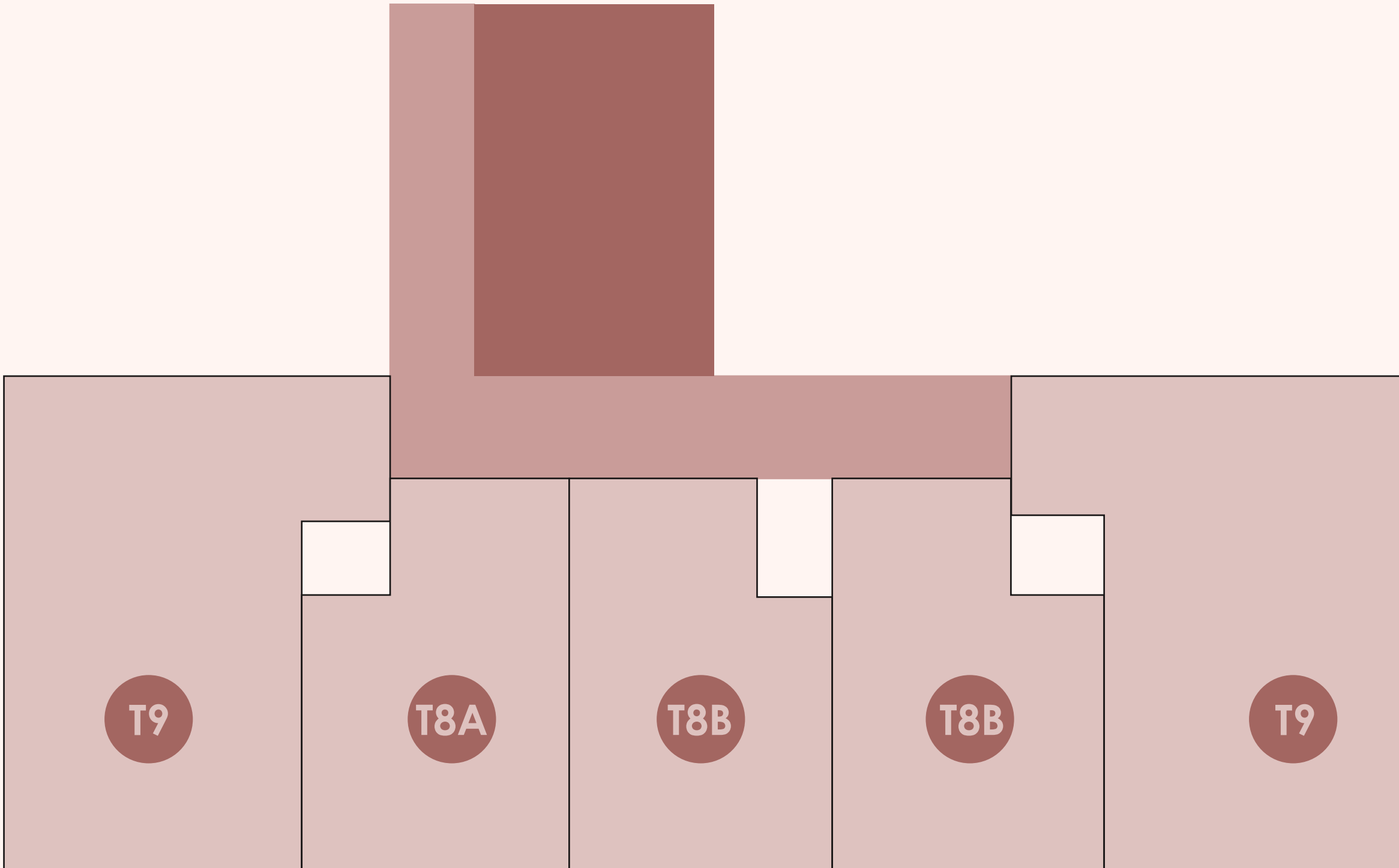
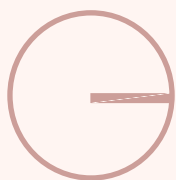
Imagens ilustrativas, sujeitas a adaptações de arquitetura.



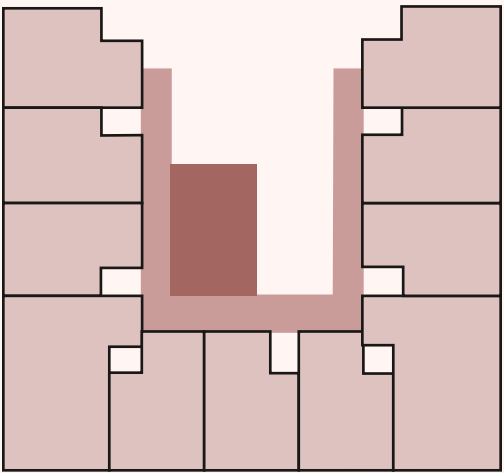
PLANTA BAIXA

Pavimento Apartamentos Duplex

25° ao 28° tipologias com apartamentos Duplex.



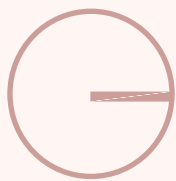
TIPOLOGIAS



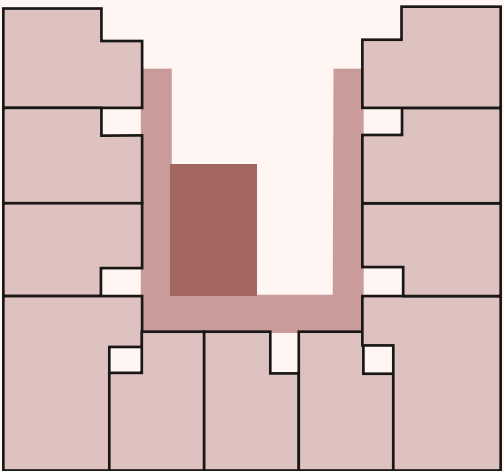
PLANTA BAIXA - Tipo Studio

Apartamento 1 Quarto

38,83 m² | 37,73 m² | 37,86m² | 37,91 m²
| 38,03 m²

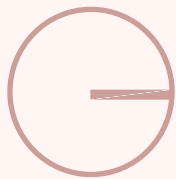


Todas as áreas comuns serão entregues mobiliadas. Os apartamentos **não** serão entregues com luminárias e acabamentos hidráulicos, as paredes são emassadas e seladas sem tintura de acordo com o memorial descritivo da unidade. **Imagens ilustrativas sujeitas adaptações.**

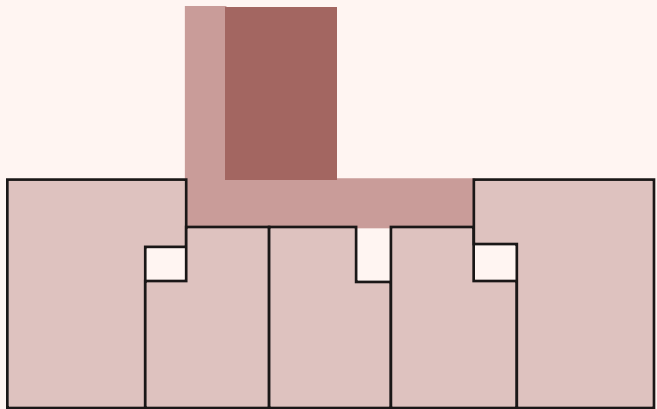


PLANTA BAIXA
Apartamento 2 Quartos

63,95m² | 63,27 m²

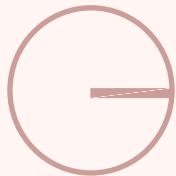


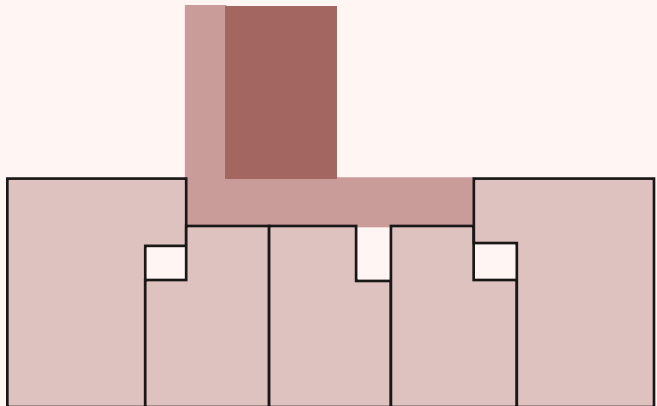
Todas as áreas comuns serão entregues mobiliadas. Os apartamentos **não** serão entregues com luminárias e acabamentos hidráulicos, as paredes são emassadas e seladas sem tintura de acordo com o memorial descritivo da unidade. **Imagens ilustrativas sujeitas adaptações.**



PLANTA BAIXA - Tipo 1
Apartamento Duplex

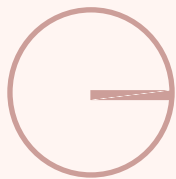
75,57m² | 71,62 m²





PLANTA BAIXA - Tipo 2
Apartamento Duplex

99,59 m²



FICHA TÉCNICA

FICHA TÉCNICA

- . Semi enterrado: estacionamento;
- . Térreo: 11 lojas com pé direito duplo
h= 6,00 m, espaço delivery, hall social e hall comercial;
- . Mezanino: salão de festas;
- . 1 pavimento: 10 lojas, hall comercial;
- . 3 pavimento: vazados de estacionamento;
- . 5 pavimentos de salas empresárias
- . 19 pavimentos de residencial com apartamentos de 1 e 2 quartos e duplex.

Equipamentos:

- . Auditório e Terraço Panorâmico: 8º Pavimento;
- . Salão de jogos, terraço criança, brinquedoteca, lavanderia: 12º pavimento;
- . Terraço gourmet, Espaço wine, autosserviço: 17º pavimento;
- . Piscina aquecida, prainha, terraço, deck, academia: 19 pavimento;
- . Vagas de Garagem: 1 vaga de garagem para apartamento de 1 quarto e 2 vagas para apartamento de 2 quartos.
- . 5 Elevadores: 3 residenciais e 2 empresariais.

BEZERRA[®]
ENGENHARIA