



# Quintas 3

Seu **novo**  
**lugar** para  
viver.

A sua  
oportunidade  
**de viver**  
**em um Quintas.**

Quintas 3

# Mais do que morar, viver.

O Quintas 3 foi projetado com a convicção de que viver vai além de morar. É quando tudo se conecta e colabora para o bem-estar da família e o cotidiano se torna extraordinário por ser repleto de qualidade de vida. É ter tranquilidade e segurança para ser feliz.

Venha dar início à melhor fase da sua vida no Quintas 3, seu novo lugar para viver.



A photograph of a family of three in a kitchen. A man with a beard and mustache, wearing a green t-shirt, is laughing heartily with his head tilted back. A young boy in a yellow and white striped shirt is standing behind him, also laughing. A woman with long brown hair, wearing a blue denim shirt, is looking up at the man and laughing. The background shows a kitchen with white cabinets and a countertop.

Ser recebido e receber

**o melhor da vida.**

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

# Pórtico de entrada

Segurança para viver ao máximo.





Um jeito de morar  
**conectado com as pessoas.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

An architectural rendering of a modern, two-story house with a dark facade and large glass windows. A swimming pool is in the foreground, and a waterfall flows into it. The house has a balcony with a glass railing. The scene is set in a tropical environment with palm trees and a clear sky.

# Área de convivência

Um acesso que conecta você ao bem-estar.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.

A woman with dark hair, wearing a red one-piece swimsuit, is standing in a swimming pool. She is holding onto a silver metal railing with her right hand. The water is a vibrant blue, and the background shows a blurred outdoor pool setting with other people and white umbrellas.

Para quem ama

**uma folia na água.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3



Parque  
aquático

Para você mergulhar no lazer.

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. •MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.



Um novo ecossistema  
**tecnológico.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3



# Coworking

Um ambiente moderno e tecnológico que conecta você aos melhores negócios.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.

A woman with dark hair in a ponytail, wearing a grey and black sports bra and leggings, is standing in a gym. She is smiling and looking down at her hands, which are positioned near her waist. The background shows various gym equipment, including treadmills, and a large window looking out onto a cityscape. A text overlay is centered on the image.

Sua paz de  
**corpo e mente.**

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

# Complexo esportivo

Sua família com a saúde e os treinos em dia.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO



# Complexo esportivo

Estrutura para sua prática de esportes.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.



Aos que vivem

**coleccionando sabores.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

# ↓ Área Gourmet

Aprecie os melhores sabores da vida  
com a família e os amigos.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.

A top-down photograph of a woman and a young boy lying on a light-colored carpet, surrounded by numerous colorful wooden blocks. The woman, on the right, is wearing a pink shirt and has her hair in two buns. She is holding a red block with a hole and a wooden ring. The boy, on the left, is wearing a white shirt and is holding a yellow block and a wooden block with a grid pattern over his eyes. The scene is bright and cheerful, emphasizing playtime.

Aos que já descobriram que

**ser feliz é brincar.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3



# Brinquedoteca

Lugar de alegria e muita energia  
para os pequeninos.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.

A close-up photograph of a man with dark skin, wearing a black fedora and round glasses, smiling warmly while holding a small, fluffy white dog. The man is wearing a blue denim jacket over a white shirt. The background is a soft-focus green, suggesting an outdoor setting with foliage.

Se divertir com quem  
**faz parte da sua vida.**

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

A modern pet park with a sand pit, trees, and a large tunnel. A dog is standing in the sand pit, and there are toys on the ground. The park is surrounded by lush greenery and a dark wooden fence. A large, dark, cylindrical tunnel is on the right side of the image. The scene is lit with warm, golden light, suggesting late afternoon or early morning.

# ParCão

Vida feliz para seu pet também.

## Quintas 3



\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. \*\*MÓVEIS NÃO ESTÃO INCLUSOS NA ENTREGA FINAL DO PROJETO.



**Qualidade de vida**  
para todos os momentos do seu dia.

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

## Social

-  Parque Aquático
-  Salão de festas
-  Espaço gourmet
-  Espaço zen
-  Coworking
-  Piquenique
-  Espaço grill
-  Espaço pet
-  Mini Loja
-  Espaço gamer
-  Salão de jogos
-  Playground

## Bem-estar

-  Sala de yoga (espaço de relaxamento)
-  Redário
-  Horta
-  Áreas de convivência
-  02 Espaços gourmet

## Esportes

-  Academia
-  Sala funcional
-  Quadra poliesportiva
-  Quadra de Beach tennis
-  Mini campo de futebol
-  Quadra de vôlei de praia
-  Ciclovia
-  Pista de cooper

## Segurança e conforto

-  Controle de acesso automatizado
-  Sala de encomendas para recebimento de delivery
-  Wi-fi nas áreas comuns

## Sustentabilidade

-  Iluminação LED nas áreas comuns
-  Bicicletário
-  Espaço para descarte seletivo
-  50.000m² de área verde

\*PODEM OCORRER MUDANÇAS NOS ITENS NO DECORRER DO PROJETO.

# Paisagismo

que privilegia sua contemplação.

Quintas 3

Lugar de tranquilidade e  
**descobertas incríveis.**

•IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3



\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

Quintas 3

Um cenário para

**a vida em seu máximo.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

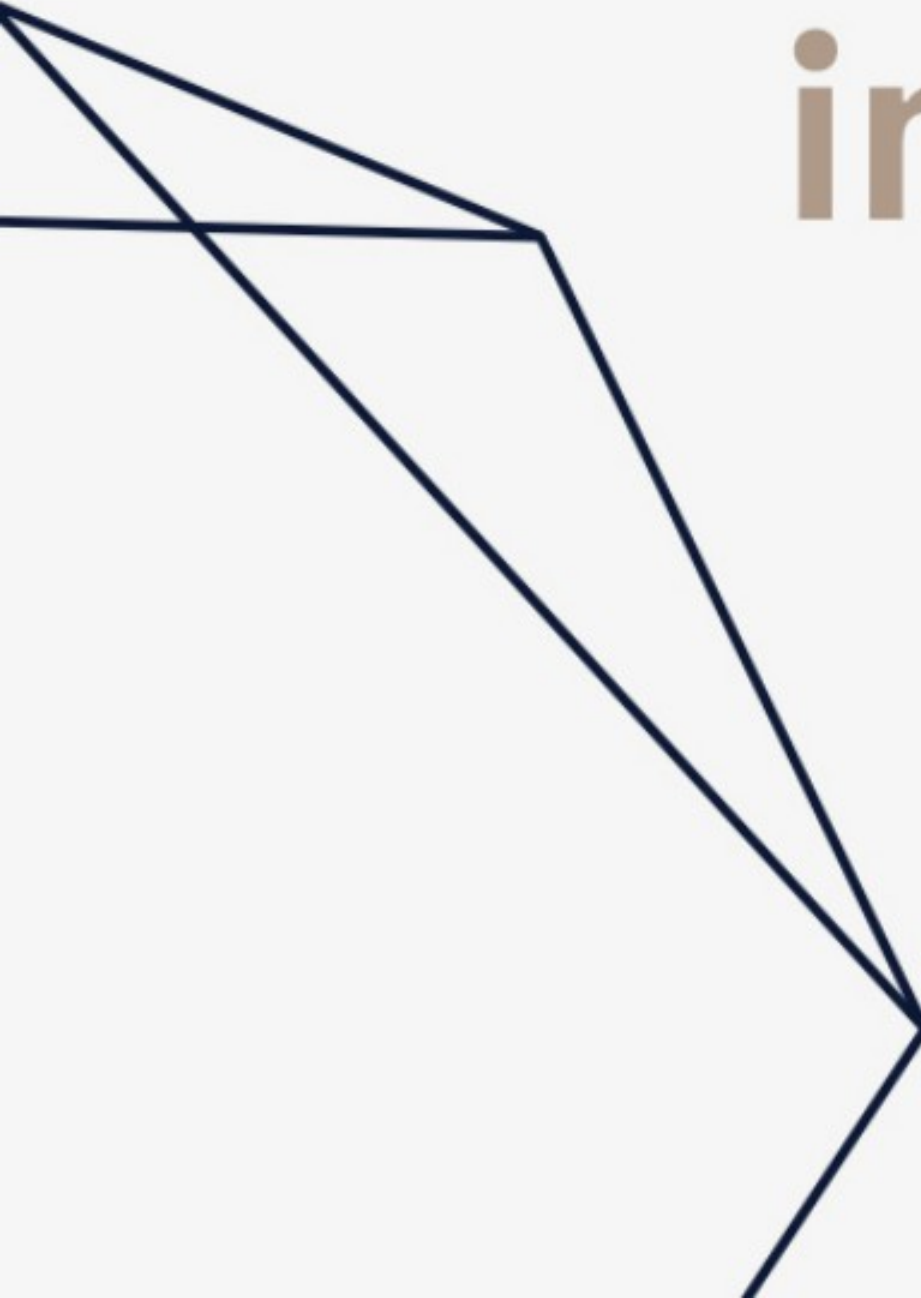


**DNA de qualidade de vida**  
por todos os lados.

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



Quintas 3



# A continuidade de um **sucesso** **imobiliário.**

O Quintas 3 vem de uma marca imobiliária de sucesso que, através de seus empreendimentos, transformou o jeito de morar no interior pernambucano.

Acolhendo o DNA de alto padrão trazido pelos lançamentos anteriores, o Quintas 3 vem com inovações para proporcionar ainda mais modernidade e qualidade de vida. Um empreendimento feito para os novos tempos.

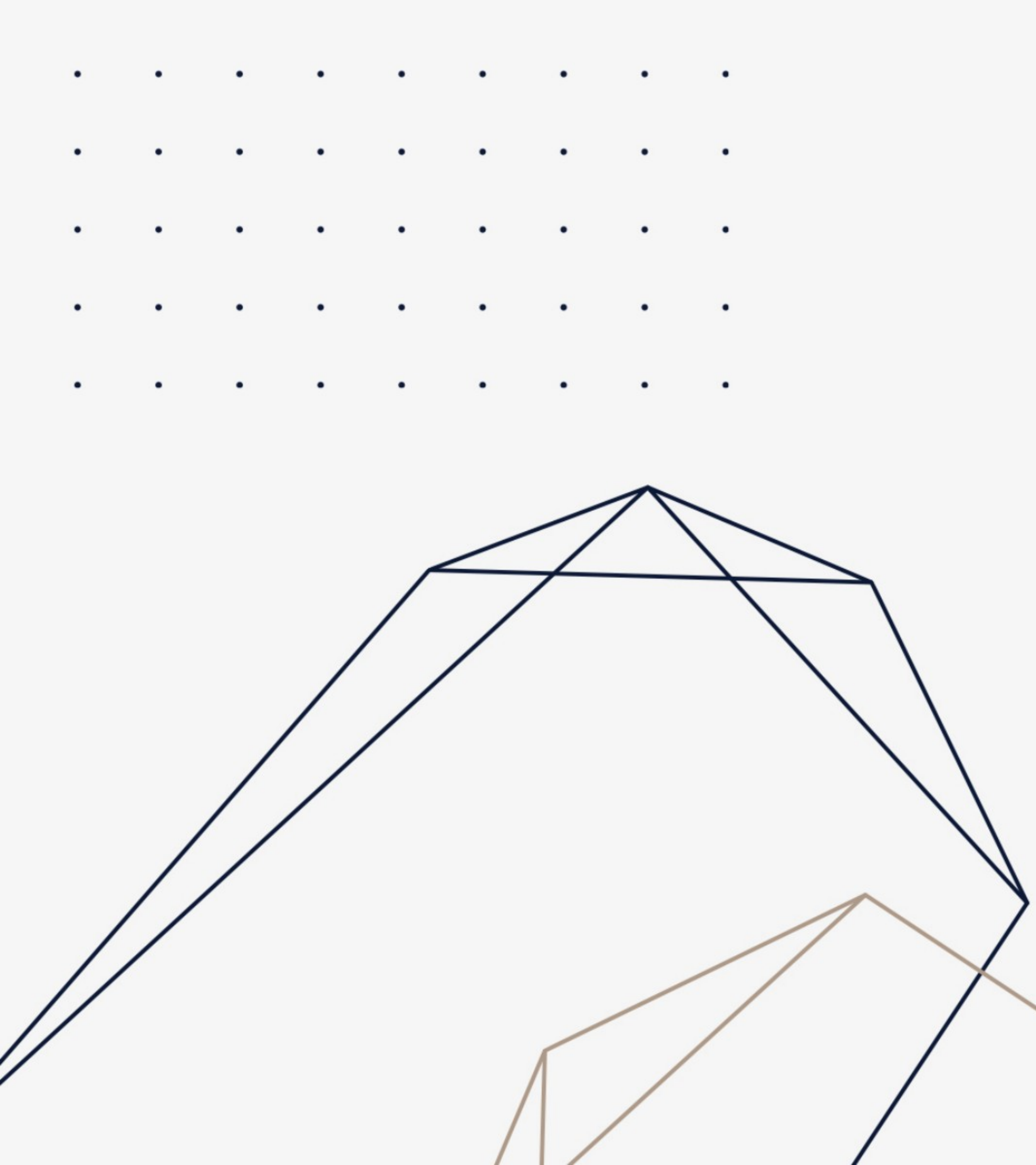
Quintas 3, seu novo lugar para viver.

Quintas 3

Localizado no endereço  
**da satisfação em morar.**



\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



## O Quintas 3 herda o privilégio de fazer parte de um verdadeiro ecossistema de qualidade de vida.

Ao lado dos condomínios Quintas da Colina I, Quintas da Colina II e Terras Alpha, sua localização oferece um perfeito equilíbrio para quem quer viver com tranquilidade, exclusividade e ao mesmo tempo ter a facilidade de estar próximo às áreas centrais de Caruaru.



Seu novo lugar  
**para viver.**

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.